

UCHWAŁA NR XVI/135/2008
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH
z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia lokalu na rzecz Gminy Rakoniewice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 40a ust. 10 Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 45 poz. 435 ze zmianami) Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie do zasobu gminnego lokalu mieszkalnego w budynku nr 31 w m. Cegielsko, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu.

2. Przedmiotem przejęcia jest lokal mieszkalny nr 2 składający się z sieni, łazienki, kuchni oraz dwóch pokoi o łącznej powierzchni użytkowej 64,80 m² w budynku wolnostojącym. Budynek nr 31 w którym znajduje się lokal nr 2 pobudowany jest na działce o powierzchni 0,5629 ha oznaczonej w ewidencji gruntów nr 5021/12 obręb Łąkie KW 49561.

3. Lokal będący przedmiotem przejęcia stanowi własność Skarbu Państwa – Okręgowy Zarząd Lasów Państwowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XVI/135/2008
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH

z dnia 26 marca 2008 r.

w sprawie nieodpłatnego przejęcia lokalu na rzecz Gminy Rakoniewice

Nadleśnictwo Grodzisk w Lasówkach zwróciło się do tut. urzędu z propozycją nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Rakoniewice lokalu położonego w m. Cegielsko 31/2 wraz z gruntem – (udział w działce 5021/12) i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu. Najemca niniejszego lokalu nie skorzystał z prawa do jego nabycia.

Zgodnie art. 40 a ust. 10 cytowanej powyżej ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach w przypadku gdy osoby uprawnione do nabycia lokalu w myśl przedmiotowej ustawy (pracownicy i byli pracownicy lasów państwowych, osoby bliskie pozostałe po pracownikach, inni najemcy) nie skorzystają z prawa do nabycia lokalu w którym mieszkają w terminie sześciu miesięcy od daty ogłoszenia oferty sprzedaży lokalu w sposób określony w ust. 8, lokal ten można przekazać nieodpłatnie gminie, łącznie z gruntami i przynależnościami niezbędnymi do korzystania z lokalu, na zasadach określonych w przepisach o przekazywaniu zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe.

Art. 44 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi o podstawach i formach nabycia mienia komunalnego. Przepis ten stanowi, że nabycie mienia następuje między innymi w przypadkach określonych odrębnymi przepisami – w tym przypadku w przepisach cytowanej powyżej ustawy o lasach.

Zważywszy na powyższe należy stwierdzić, że podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.