

**UCHWAŁA Nr XVII/146/2008**  
**RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH**  
**Z DNIA 23 kwietnia 2008r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzania planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla działek oznaczonej numerami geodezyjnymi gruntu 877, 876/1, 878, 879, 880, 881, 882/2, 883/7, 847, 883/31, w m. Rostarzewo (rejon ul. Spokojnej i Słonecznej).

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 ze zmianami)
- art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami)

**Rada Miejska w Rakoniewicach**  
**uchwala:**

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Rostarzewo (rejon ul. Spokojnej i Słonecznej).

Planem obejmuje się obszar położony w miejscowości Rostarzewo składający się z działek o numerze geodezyjnym gruntu: 877, 876/1, 878, 879, 880, 881, 882/2, 883/7, 847, 883/31.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 15 ust.2 i ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **U z a s a d n i e n i e**

do Uchwały nr XVII/146/2008  
Rady Miejskiej w Rakoniewicach  
z dnia 23 kwietnia 2008r.

Po rozpatrzeniu wniosku właścicieli gruntów oraz po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności opracowania planu miejscowego przygotowano uchwałę o przystąpieniu do jego sporządzania.

Celem opracowania planu jest przekształcenie terenów upraw polowych - na tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych i rzemiosła.

Ze względu na duże zainteresowanie terenami pod zabudowę mieszkaniową postanowiono przychylić się do wniosków mieszkańców i przystąpić do sporządzenia planu miejscowego.

Gmina posiada niewiele terenów przygotowanych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług i rzemiosła, a zarówno w Rostarzewie jak i w gminie wzrasta zainteresowanie terenami pod taką funkcję.

Plan miejscowy będzie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717 ze zmianami).

W związku z powyższym uchwała Rady Miejskiej w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.

Załącznik do uchwały  
Rady Miejskiej w Rakoniewicach nr: .....  
Z dnia .....