

Uchwała Nr XVIII/155/2008
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 19 czerwca 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice.

Na podstawie art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.), w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, uchwalonego uchwałą Nr Uchwałą nr XIX/115/2000 Rady Miejskiej Gminy Rakoniewice z dnia 27 kwietnia 2000 roku:

2. Granice obszaru objętego zmianą studium stanowią granice działek oznaczonych ewidencyjnymi numerami: 213/1, 213/2, 213/3, 213/4, 213/5, 213/6 położonych w obrębie Rakoniewice Wieś, zostały określone na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przedmiotem zmiany studium jest wyznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XVI/138/2008 z dnia 26 marca 2008r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Rakoniewicach.

Uzasadnienie do uchwały XVIII/155/2008
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 19 czerwca 2008r.

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice jest podyktowane koniecznością spełnienia ustawowego warunku, zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice.

Z wnioskiem o podjęcie niniejszej procedury planistycznej wystąpił właściciel wymienionych w uchwale działek. Jest on zainteresowany przeznaczeniem ich pod budownictwo mieszkaniowe, co wymaga przeprowadzenia procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym też celu podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne.

W uchwale Nr XVI/138/2008 z dnia 26 marca 2008r w sprawie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice znalazł się błąd polegający na niewłaściwym oznaczeniu działki oraz w wykazie działek objętych zmianą pominięto działkę nr 213/6

Dla przedmiotowej zmiany studium nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Miejskiej w Rakoniewicach podjęcie przedmiotowej uchwały.

**Załącznik nr 1
do uchwały Nr XVIII/155/2008
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 19 czerwca 2008r.**