

UCHWAŁA Nr XXI/179/2008
RADY MIEJSKIEJ w RAKONIEWICACH
z dnia 29 października 2008 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabywanie
od Polskich Kolei Państwowych nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami), w związku z art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. nr 8, poz. 60 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabywanie od Polskich Kolei Państwowych nieruchomości położonych na terenie gminy Rakoniewice - w trybie art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. nr 8, poz. 60 ze zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XXI/179/2008
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH
z dnia 29 października 2008 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabywanie od Polskich Kolei
Państwowych nieruchomości**

W konsekwencji zaległych zobowiązań podatkowych dotyczących podatku od nieruchomości Polskich Kolei Państwowych istnieje możliwość przeniesienia na Gminę Rakoniewice praw do nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy, w zamian za zaległe zobowiązania podatkowe w trybie art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. nr 8, poz. 60 ze zm.).

Przepis ten stanowi, iż szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy - w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody jej budżetu. Przeniesienie własności nastąpi na wniosek podatnika, na podstawie umowy zawartej między gminą a podatnikiem.

W związku z tym, wyraża się zgodę na ewentualne przejmowanie nieruchomości od PKP w ww. sposób, jeżeli nieruchomości te będą wykorzystane do realizacji zadań własnych gminy.

Art. 44 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi o podstawach i formach nabycia mienia komunalnego. Przepis ten stanowi, że nabycie mienia następuje między innymi w przypadkach określonych odrębnymi przepisami – w tym przypadku w przepisach cytowanej powyżej ustawy - Ordynacja podatkowa.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podjęcie uchwały w sprawach nabywania nieruchomości.

Jak wynika z powyższego podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.