

Uchwała Nr V/42/2007
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 20 marca 2007 r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zagospodarowania odwiertu gazowego „Cicha Góra-9” wraz z przebiegiem infrastrukturalnych obiektów liniowych, związanych z zagospodarowaniem złoża gazu ziemnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z 2004 r., Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087); z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635), Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zagospodarowania odwiertu gazowego „Cicha Góra-9” wraz z przebiegiem infrastrukturalnych obiektów liniowych, związanych z zagospodarowaniem złoża gazu ziemnego Paproć-Cicha Góra.

§ 2. 1. Inwestycja obejmuje grunty miejscowości Jabłonna oraz Wola Jabłońska. Granice obszaru objętego planem zostały przedstawione na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

2. Dopuszcza się zmniejszenie obszaru, o którym mowa w ust. 2 i pokazanego na załączniku, do granic nieruchomości niezbędnych dla realizacji przedmiotowych odwiertów i związanych z nimi sieci.

§ 3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Łącznie z projektem miejscowego planu, o którym mowa w § 1, zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, zgodnie z art. 17 pkt. 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do uchwały Nr V/42/2007
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 20 marca 2007 r.**

Podjęcie niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zagospodarowania odwiertu gazowego „Cicha Góra-9” wraz z przebiegiem infrastrukturalnych obiektów liniowych, związanych z zagospodarowaniem złoża gazu ziemnego, jest konieczne dla kompleksowego wykonania inwestycji, przebiegającej przez grunty 3 gmin: Rakoniewice, Grodzisk Wielkopolski oraz Nowy Tomyśl.

Cała inwestycja dotycząca zagospodarowania odwiertów Cicha Góra-5, -7, -8, -9 i Paproć-28, leżących w granicach ww. gmin, została podzielona na części, w ten sposób, że dla każdej gminy prowadzone są odrębne postępowania planistyczne.

Konieczność podjęcia niniejszej uchwały wynika z faktu, że obszar wyznaczony dla lokalizacji odwiertu gazowego „Cicha Góra-9”, jak też trasy infrastrukturalnych obiektów liniowych, znajdują się na gruntach leśnych.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, działając na wniosek Górniczego Biura Projektów PANGAZ Sp. z o.o. ul. Lubicz 25, 31-503 Kraków, działającego z upoważnienia Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. W-wa Oddział Zielona Góra, Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej w Rakoniewicach.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych. Analiza, o której mowa wyżej została przekazana Radzie łącznie z projektem uchwały.

W przedmiotowej inwestycji nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Miejskiej w Rakoniewicach podjęcie przedmiotowej uchwały.