

Uchwała Nr XII/99/2007

Rady Miejskiej w Rakoniewicach

z dnia 05 listopada 2007 r.

w sprawie: **ustalenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006r. Dz. U. Nr 121 poz. 844 z późn. zmianami) oraz obwieszczenia Min. Fin. z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2008 r. – (MP Nr 45, poz. 557)
Rada Miejska w Rakoniewicach uchwała co następuje:

§ 1 Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na obszarze miasta i gminy Rakoniewice:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,61** zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,74** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,20** zł od 1m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,59** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **14,31** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,86** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,84** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,37** zł od 1m² powierzchni użytkowej

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **2%** ich wartości.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3 Traci moc uchwała Nr II/15/2006 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 06 grudnia 2006r w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2008.

Uzasadnienie do
Uchwały Nr XII/99/2007
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 05 listopada 2007 r.

w sprawie: **ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 5 ust 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 roku Dz. U. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.) rada gminy , w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych obwieszczanych przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych. Za pierwsze trzy kwartały roku 2007 wynosi on 2,2%. Rada gminy postanowiła podwyższyć stawki podatku od nieruchomości w stosunku do roku ubiegłego o 2,2%.