

Uchwała Nr XXXIII/285/2009

Rady Miejskiej w Rakoniewicach

z dnia 12 listopada 2009 r.

w sprawie: **określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844 z późniejszymi zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 03 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2010 r. – (MP Nr 52, poz. 742) uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Rakoniewice:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66** zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04** zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,22** zł od 1m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,65** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,04** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,57** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,16** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,63** zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **2%** ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2010.

Uzasadnienie do

Uchwały Nr XXXIII/285/02009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 12 listopada 2009 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Na podstawie art. 5 ust 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 roku Dz. U. Nr 9 poz. 84 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych obwieszczanych przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, i tak za pierwsze półrocze 2009 roku wyniósł on 3,5%. Rada gminy postanowiła zatem podwyższyć stawki podatku od nieruchomości w stosunku do roku ubiegłego o 3,5%.