

Załącznik do Uchwały
Zebrania Wiejskiego Gola
z dnia 10.02.2010 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

GOLA

Sołectwo Gola

Gmina Rakoniewice

Powiat Grodziski

Województwo Wielkopolskie

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO.....	5
POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE	5
DEMOGRAFIA.....	5
RYNEK PRACY, GOSPODARKA	6
ROLNICTWO	6
OŚWIATA.....	6
ZDROWIE.....	6
KULTURA	7
SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA	7
ZABYTKI	7
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	7
KOMUNIKACJA	7
KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.....	8
GOSPODARKA ODPADAMI	8
GAZOWNICTWO.....	8
ELEKTROENERGETYKA	8
TELEKOMUNIKACJA.	9
CIEPŁOWNICTWO	9
ŚRODOWISKO NATURALNE	9
ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BŁOŃSKO	9
PLAN DZIAŁAŃ	13
OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI WRAZ Z UZASADNIENIEM I KOSZTAMI	13
OCZEKIWANE REZULTATY	14
HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW	15
PODSUMOWANIE	15
KONSULTACJE SPOŁECZNE.....	16

WSTĘP

Podstawą rozwoju miejscowości Gola jest dokument „Plan Odnowy Miejscowości Gola”, który określa misję, cele i kierunki działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2010 – 2017.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Lata 2007-2013 to okres nowej perspektywy finansowej w Unii Europejskiej. Zgodnie z założeniami reformy polityki wobec obszarów wiejskich od roku 2007, wsparcie rozwoju obszarów wiejskich jest finansowane w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW), utworzonego na mocy Rozporządzenia Rady Wspólnoty Europejskiej 1290/2005 w sprawie finansowania wspólnej polityki rolnej.

1 sierpnia 2006 roku Rada Ministrów przyjęła projekt PROW 2007-2013 11 sierpnia PROW 2007-2013 został przekazany do Komisji Europejskiej, celem rozpoczęcia procesu uzgodnień, w szczególności zapisów dotyczących działań PROW 2007-2013. W dniu 24 lipca 2007 roku na posiedzeniu Komitetu Rozwoju Obszarów Wiejskich Unii Europejskiej PROW 2007-2013 został zaakceptowany. Łączna kwota środków na PROW 2007-2013 to około 17,2 mld euro, z czego ponad 13,2 mld euro będzie pochodzić z budżetu UE (EFRROW), a około 4 mld stanowić będą krajowe środki publiczne. Instrumenty PROW 2007-2013 podzielono na osie, których realizacja ma przyczynić się do osiągnięcia następujących celów:

- poprawa konkurencyjności rolnictwa i leśnictwa przez wspieranie restrukturyzacji, rozwoju i innowacji;
- poprawa środowiska naturalnego i terenów wiejskich przez wspieranie gospodarowania gruntami;
- poprawa jakości życia na obszarach wiejskich oraz popierania różnicowania działalności gospodarczej.

Jednym z działań w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” jest działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Działanie będzie wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Przyczyni się do rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej, a także do zachowania dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Wsparcie jest udzielane podmiotom z tytułu podejmowania inwestycji w zakresie:

- 1) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów pełniących funkcje publiczne, społeczno - kulturalne, rekreacyjne i sportowe, w tym obiektów zabytkowych;
- 2) remontu, przebudowy i wyposażenia obiektów służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa
- 3) kształtowania przestrzeni publicznej;
- 4) budowy lub remontu, przebudowy publicznej infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych i społeczno - kulturalnych;
- 5) zakupu obiektów zabytkowych lub charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie oraz ich adaptację na cele publiczne;

6) odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO

POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE

Wieś Gola leży w środkowej części gminy Rakoniewice w powiecie Grodziskim, w odległości 60 km do miasta wojewódzkiego Poznań,

14 km do miasta powiatowego Grodzisk Wielkopolskiego, 2 km do gminnego miasta Rakoniewice. Sołectwo zajmuje obszar o powierzchni 786,58 ha. W tym grunty orne 31,3%, Użytki zielone 13,1 %, lasy 49,8%.

Wieś pełni funkcję rolniczą, mieszkaniową. Ilość mieszkańców – 141

DEMOGRAFIA

Sołectwo Gola na dzień 31.12.2009 liczy 141 osób w tym 98 pełnoletnich, 43 dzieci i młodzieży. Osób w wieku produkcyjnym jest 86 w tym 38 kobiet i 48 mężczyzn. Ogółem kobiet jest 69

RYNEK PRACY, GOSPODARKA

Na terenie sołectwa zlokalizowana jest firma zajmująca się produkcją zniczy. Większość mieszkańców żyje z rolnictwa, wielu dojeżdża do pracy do Rakoniewic i Grodziska oraz Wolsztyna i Nowego Tomyśla. Ponadto źródłem dochodów są renty, emerytury, zasiłki i praca dorywcza, praca za granicą. Na terenie wsi są podmioty prowadzące działalność handlową, usługi remontowo-budowlane.

ROLNICTWO

Na terenie Goli są zlokalizowane gospodarstwa rolne. Łącznie Sołectwo zajmuje obszar o powierzchni 786,58 ha. W tym grunty orne 31,3%, Użytki zielone 13,1 %, lasy 49,8%.

OŚWIATA

Na terenie Goli nie ma szkoły ani przedszkola, dzieci dojeżdżają do szkoły w Rakoniewicach.

ZDROWIE

W Goli nie ma ośrodka zdrowia, a mieszkańcy do lekarza dojeżdżają do Rakoniewic.

Osobom znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej pomaga Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rakoniewicach. Główne przyczyny braku samodzielności to ubóstwo, bezrobocie, uzależnienia.

KULTURA

Zadania w zakresie rozwoju kultury realizowane są między innymi poprzez organizacje i instytucje działające na terenie wsi, takie jak: Koło Gospodyń Wiejskich, Radę Sołecką.

Oferta kierowana do mieszkańców nie jest bardzo szeroka. Są to imprezy adresowane do wszystkich grup wiekowych i ludzi o różnych zainteresowaniach. Dużą popularnością cieszą się organizowane w Goli imprezy takie imprezy jak dzień dziecka czy różne spotkania, które przyciągają wielu chętnych.

SPORT, TURYSTYKA I REKREACJA

Ze względu na brak obiektu sportowego, mieszkańcy wsi mają ograniczone możliwości uprawiania sportów i rekreacji.

ZABYTKI

We wsi nie ma zlokalizowanych zabytków

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

KOMUNIKACJA

Na terenie wsi występują drogi zaliczane do kategorii dróg powiatowych i gminnych. Posiadają nawierzchnie bitumiczną, część jest utwardzona jak i polna.

KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

Wieś nie posiada kanalizacji, a ścieki są odprowadzane do szamb, a następnie wozami asenizacyjnymi są wywożone do oczyszczalni ścieków w Rakoniewicach.

Większość gospodarstw domowych na terenie Goli podłączona jest do wodociągu. Niektórzy gospodarze korzystają z własnych studni.

GOSPODARKA ODPADAMI

Odpady stałe składowane są do kontenerów różnej pojemności i wywożone przez Zakład Usług Komunalnych z Rakoniewic na Gminne składowisko odpadów komunalnych w Rakoniewicach.

GAZOWNICTWO

Mieszkańcy miejscowości Gola korzystają z butli gazowych.

ELEKTROENERGETYKA

Energia elektryczna jest niezbędna we wszystkich dziedzinach życia. Oceniając stan elektroenergetyki stwierdza się, że wieś dysponuje stosunkowo dobrze rozwiniętą siecią.

Cały teren sołectwa jest w 100% zelektryfikowany, główna droga jest oświetlona.

TELEKOMUNIKACJA.

Na terenie Goli można korzystać z usług telekomunikacyjnych oferowanych przez TPSA, PlusGsm, Orange, Era GSM.

CIEPŁOWNICTWO

Miejscowość Gola nie posiada sieci ciepłowniczej, domy ogrzewane są z własnych kotłowni.

ŚRODOWISKO NATURALNE

Jedynym większym zagrożeniem dla niego jest działalność rolnicza. Przede wszystkim chodzi tu o stosowanie przez rolników różnego rodzaju nawozów sztucznych oraz środków ochrony roślin. Na skutek opadów atmosferycznych środki te przedostają się do wód powierzchniowych i podziemnych, powodując ich zniszczenie.

Powietrze przez większą część roku jest czyste. Na terenie wsi działa jedno przedsiębiorstwo, ale jego wpływ na zanieczyszczenie środowiska jest znikomy. Wyjątek jest w okresie zimowym, kiedy to mieszkańcy ogrzewają swoje domy przeważnie węglem kamiennym.

ANALIZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BŁOŃSKO

Opracowując analizę dla Goli skoncentrowano się na ocenie wewnętrznych zasobów wsi oraz Gminy, jej atutów i problemów, przyjmując z definicji zewnętrzne ograniczenia związane z położeniem geograficznym, obowiązującym w Polsce systemem legislacyjnym,

poziomem rozwoju gospodarczego, czy też stanem finansów publicznych.

MOCNE STRONY

- dobry dostęp do szkolnictwa podstawowego i gimnazjalnego,
- dobra współpraca z władzami samorządowymi,
- aktywna rada sołecka,
- tradycja wspólnej pracy na rzecz lokalnej społeczności,
- uczciwi i pracowici mieszkańcy.
- Dobre położenie geograficzne w sąsiedztwie aktywnych społecznie i gospodarczo miast.
- Wysoka świadomość oraz aktywność mieszkańców, jak również władz w sferze ochrony środowiska;
- Stosunkowo dobrze rozwinięta sieć urządzeń infrastruktury technicznej, która jest na obecnym etapie i nie stanowi bariery rozwoju gospodarczego np. telekomunikacja, wodociąg, pełna telefonizacja gminy
- Wysoka aktywność władz gminy, posiadających zdolność do współpracy z otoczeniem zewnętrznym oraz zdobywania zewnętrznych środków finansowych (również z Funduszy Unijnych) na realizację ważnych przedsięwzięć gminnych;
- Położenie w lasach
- Gościnność mieszkańców

SŁABE STRONY

- Brak obiektu sportowego
- Brak gazyfikacji
- Zły stan dróg gminnych

- Brak chodników
- Brak kanalizacji i oczyszczalni ścieków
- Znikomy dostęp do internetu
- brak dużych zakładów przemysłowych,
- ubożenie społeczeństwa, spowodowane rozdrabnianiem gospodarstw,
- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Wzrost zadłużenia Gminy;
- Wysokie potrzeby na realizację kanalizacji i zmodernizowanie istniejącej infrastruktury technicznej;
- Problemy z odprowadzaniem ścieków z indywidualnych gospodarstw;
- Niewielki stopień gazyfikacji Gminy;
- Zły stan dróg lokalnych;
- Niewystarczająca baza noclegowa i gastronomiczna
- Zbyt mało środków na sport dzieci i młodzieży
- Ucieczka ludzi młodych z terenu sołectwa;

SZANSE

- Odpowiednie tereny dla usług agroturystycznych
- Rozwój usług turystycznych
- Liderzy z zapałem do pracy społecznej
- sprzyjająca polityka lokalna,
- dopłaty bezpośrednie dla rolnictwa i jego rozwój,
- możliwość skorzystania z funduszy Unii Europejskiej,
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami,
- rozwój drobnej wytwórczości i usług na terenie wsi ,
- aktywizacja społeczeństwa wsi,

- wzrost znaczenia ekologii.
- Rozwój usług;
- Rozwój rolnictwa ekologicznego;
- Dobra promocja miasta i Gminy;
- Rozwój gospodarczy;
- Ustabilizowanie rynku pracy – zmniejszenie bezrobocia;
- Zaktywizowanie społecznej działalności i integracja mieszkańców;
- Zachowanie przyjaznego człowiekowi środowiska naturalnego;
- Rozwój infrastruktury technicznej oraz turystycznej;
- Zwracanie uwagi na środowisko przy podejmowaniu decyzji inwestycyjnych;
- Edukacja ekologiczna mieszkańców;
- Pozyskanie inwestorów i środków finansowych spoza miasta i Gminy.

ZAGROŻENIA

- Niekorzystna struktura demograficzna – dużo osób w wieku poprodukcyjnym
- Odpływ ludzi młodych i wykształconych do miast i za granicę
- Brak zainteresowania inwestorów z zewnątrz;
- Brak perspektyw na polepszenie stanu dróg;
- Niska opłacalność produkcji w rolnictwie;
- Spadek bezpieczeństwa;
- Wzrost patologii społecznych;
- Degradacja zawodowa młodzieży;
- Degradacja środowiska przez turystów;
- Niewystarczające środki finansowe w budżecie;
- Dekapitalizacja istniejącej infrastruktury.

PLAN DZIAŁAŃ

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Gola spełniają warunek zgodności z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy, a ich osiąganie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągania celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Plan wyznacza cel rozwoju miejscowości, do jakiego będą dążyć mieszkańcy, używając zasobów własnych i mocnych stron wsi. Drogę rozwoju wyznacza wizja, jaką mieszkańcy przyjęli do realizacji swoich potrzeb

Planowanymi do realizacji zadaniami w miejscowości Gola są:

1. Remont Sali wiejskiej dla potrzeb mieszkańców,
2. Dokończenie budowy drogi przez wieś,
3. Budowa chodników.
4. Budowa drogi do Głodna

Warunkiem koniecznym jest zapewnienie odpowiedniego poziomu finansowania tych zadań ze strony władz gminnych, samorządów wyższego szczebla, instytucji dysponujących środkami unijnymi, przedsiębiorstw użyteczności społecznej oraz firm prywatnych.

OPIS ZADAŃ DO REALIZACJI WRAZ Z UZASADNIENIEM I KOSZTAMI

Przewiduje się w ramach odnowy wsi wykonać w najbliższych 7 latach następujące prace:

1. Remont Sali wiejskiej dla potrzeb mieszkańców – inwestycja polegająca na remoncie Sali wiejskiej ma poprawić warunki korzystania z budynku. Sala będzie stanowiła wizytówkę miejscowości. Mieszkańcy będą mogli wykorzystać w pełni walory

Sali w celu organizacji różnego rodzaju imprez. Szacowany koszt inwestycji **wyniesie około 330.000 zł**

2. Dokończenie budowy drogi przez wieś – inwestycja polegająca na dokończeniu budowy drogi przez wieś ma poprawić warunki życia mieszkańców. Poprawić warunki podróżowania zarówno dla osób stale przebywających na terenie miejscowości jak i przyjezdnych gości. Szacowany koszt inwestycji wyniesie około 300 000 zł
3. Budowa chodników – inwestycja polegająca na budowie chodników ma poprawić warunki życia mieszkańców wsi, bezpieczeństwo poruszania się po miejscowości zwłaszcza dzieci. Szacowany koszt inwestycji wyniesie około 150 000 zł
4. Budowa drogi do Głodna – budowa drogi ma poprawić warunki życia mieszkańców, komfort podróżowania, warunki dojazdu do innych miejscowości. Szacowany koszt inwestycji wyniesie około 500 000 zł

OCZEKIWANE REZULTATY

Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Miejscowości Gola przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości i podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności.

- Poprawa integracji mieszkańców,
- Poprawa warunków życia i pracy,
- Poprawa estetyki miejscowości,
- Poprawa możliwości rozwojowych wsi,
- Zaspokojenie potrzeb społecznych,
- Rozwój tożsamości społeczności miejskiej.

- Zwiększenie atrakcyjności miejscowości
- Poprawa stanu bezpieczeństwa,
- Poprawę warunków ochrony środowiska

HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW

RODZAJ ZADANIA	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Remont Sali wiejskiej dla potrzeb mieszkańców,								
Dokończenie budowy drogi przez wieś,								
Budowa chodników.								
Budowa drogi do Głodna								

PODSUMOWANIE

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Zebrania Wiejskiego Gola a następnie uchwałą Rady Gminy Rakoniewice.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu paru najbliższych lat realizację kilku zadań. Plan ten sprecyzował oczekiwany kierunek w rozwoju miejscowości, a także sformułował priorytet i cele, do

osiągnięcia, których należy dążyć, aby poprawić komfort życia jej mieszkańców.

Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Gola zadania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców a także służyć rozwojowi miejscowości.

KONSULTACJE SPOŁECZNE

W świetlicy wiejskiej w Goli odbyły się konsultacje społeczne z mieszkańcami. Uczestniczący w zebraniu pozytywnie przyjęli i zatwierdzili poprzez Uchwałę zebrane podczas konsultacji i opracowane plany inwestycyjne dla miejscowości Gola. W swych wypowiedziach deklarowali swą pomoc w realizacji przyjętych zadań w ramach PROW 2007-2013 Odnowa i rozwój wsi. Byli zgodni, że projektowana odnowa miejscowości przyczyni się do rozwoju Goli i zaktywizuje życie mieszkańców.