

**Rada Miejska
w Rakoniewicach**

PROTOKÓŁ Nr XXXIX/2010

z XXXIX Sesji V kadencji Rady Miejskiej w Rakoniewicach, która odbyła się w dniu 10 sierpnia 2010r., w sali Wielkopolskiego Muzeum Pożarnictwa w Rakoniewicach, ul. Kościelna 1.

Obrady rozpoczęto w dniu 10 sierpnia 2010r. o godz. 11:00,
zakończono w dniu 10 sierpnia 2010r. o godz. 13:00.

Na obecną liczbę 14 radnych w Sesji wzięło udział 11 radnych,
nieobecnych - 3.

Radni nieobecni nieusprawiedliwieni :

- Władysław Bazan,
- Grzegorz Frąckowiak,
- Sławomir Olejnik.

Radni, którzy nadesłali usprawiedliwienia :

- 0

Spoza Rady udział w Sesji wzięli :

1. Krystyna Pietrzak – Zastępca Burmistrza Rakoniewic,
2. Teresa Kmiecik - Skarbnik Gminy,
3. Elżbieta Fórmanowicz – Radca Prawny,
4. Paweł Sobecki – kierownik Wydziału Gospodarki Gminnej, Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Gruntami,
5. Anna Kliś - referent ds. wymiaru podatku i realizacji dochodów budżetowych,
6. Aleksander Dobierzyński – Kierownik Posterunku Policji w Rakoniewicach,
7. Justyna Michalska – Przewodnicząca Rady Rodziców przy ZPSG w Rostarzewie,
8. Sołtysi.

Ewidencja uchwał przyjętych na sesji		Ewidencja sprawozdań z wykonania uchwał Rady	
Przyjęto uchwały		Sprawozdanie z wykonania uchwał	
Nr uchwały	Na której stronie protokołu	Nr uchwały, której dotyczy sprawa	Na której stronie protokołu
XXXIX/346/2010	7 – 10		
XXXIX/347/2010	10 – 12		
XXXIX/348/2010	12		
XXXIX/349/2010	12 – 13		
XXXIX/350/2010	13 – 15		
XXXIX/351/2010	15		
XXXIX/352/2010	15 – 16		
XXXIX/353/2010	16 – 18		
XXXIX/354/2010	18 – 19		
XXXIX/355/2010	19 – 21		
XXXIX/356/2010	21 – 22		
XXXIX/357/2010	22 - 24		

Porządek obrad Sesji :

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Rakoniewicach.
4. Zapytania, interpelacje i wnioski radnych.
5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
6. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Podjęcie Uchwał w sprawie :
 - a) rozpatrzenia skargi (dot. skargi G. Cieleckiej) – **wykreślono z porządku obrad zgodnie z wnioskiem strony skarżącej i wycofaniem skargi,**
 - b) rozpatrzenia skargi (dot. skargi Rady Rodziców),
 - c) nagród Burmistrza Gminy Rakoniewice,
 - d) stałych obwodów głosowania,
 - e) określenia wysokości bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Rakoniewice, na rzecz najemcy (dot. p. Waleriana Tomali),
 - f) podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wpisanym do rejestru zabytków (dot. p. Bogumiły Przybyła),
 - g) zmiany Uchwały Nr XI/119/2003 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 09.09.2003r. dotyczącej oddawania w trwałe zarząd oraz określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminy przekazanych gminnym jednostkom organizacyjnym na cele działalności oświatowej,
 - h) uchylenia Uchwały Nr XXVI/232/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 29.04.2009r. dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku tzw. „Ośrodka zdrowia” w Rostarzewie zmienionej uchwałą Nr XXVII/244/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 08.05.2009r.,
 - i) trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Rakoniewice,
 - j) określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Rakoniewice lub jej jednostkom organizacyjnym,
 - k) zmiany Uchwały Nr XXIV/215/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 11 lutego 2009r. w sprawie przyjęcia do realizacji zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumienia,
 - l) wyrażenia zgody na wykonanie zadania publicznego z zakresu edukacji publicznej w drodze współdziałania pomiędzy Gminą Rakoniewice i Powiatem Wolsztyńskim w roku 2010,
 - m) zmiany w budżecie miasta i gminy Rakoniewice na 2010r.
8. Wolne wnioski i informacje.
9. Zakończenie obrad.

**Przebieg XXXIX Sesji Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 10 sierpnia 2010r.**

Pkt 1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia Sesji dokonał Gerard Tomiak – Przewodniczący Rady Miejskiej w Rakoniewicach. Powitał radnych oraz zaproszonych gości.

Stwierdzając prawomocność obrad Przewodniczący poinformował, że na obecny skład 14 radnych w Sesji uczestniczy 11 radnych, co stanowi quorum, przy którym Rada może obradować i podejmować Uchwały.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Lista obecności sołtysów stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Pkt 2. Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady zapytał, czy ktoś z radnych chciałby zgłosić wniosek o zmianę porządku obrad.

Głos zabrała radna G. Cielecka. Stwierdziła, że po głębokim namyśle, w związku z tym, że Rada nie może ingerować bezpośrednio w funkcjonowanie szkoły na linii nauczyciel - dyrektor, a takie podłoże miała ostatnia skarga radnej złożona na dyrektora Zespołu Przedszkolno-Szkolno-Gimnazjalnego w Rostarzewie, postanawia zgłosić wniosek o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały dotyczącego ww. kwestii (dot. punktu 7. *Podjęcie uchwał*, podpunktu a) *w sprawie rozpatrzenia skargi*). Zarówno dyrektor jak i nauczyciel powinni dbać o sprawy dydaktyczno-wychowawcze szkoły, a nie jest to kompetencją Rady Gminy.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek radnej G. Cieleckiej.

W głosowaniu nad zmianą porządku obrad udział wzięło 11 obecnych na sesji radnych. Za przyjęciem wniosku głosowało - 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Dalej Przewodniczący zapytał, czy ktoś jeszcze chciałby zgłosić wniosek o zmianę porządku obrad.

Radni nie zgłosili innych wniosków, w związku z czym Przewodniczący przedstawił obowiązujący porządek obrad.

Pkt 3. Przyjęcie protokołu z XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Rakoniewicach.

Protokół Nr XXXVIII/2010 z XXXVIII Sesji V kadencji Rady Miejskiej wyłożony był do wglądu przed Sesją oraz wcześniej w biurze Rady.

Przewodniczący Rady zapytał, czy radni mają uwagi do treści protokołu.

Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Przewodniczący Rady poddał przyjęcie protokołu pod głosowanie.

W głosowaniu nad przyjęciem protokołu wzięło udział 11 obecnych na sesji radnych. Za przyjęciem protokołu głosowało – 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się - 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada jednogłośnie przyjęła protokół z XXXVIII Sesji Rady.

Pkt 4. Zapytania, interpelacje i wnioski radnych.

Pierwszy głos zabrał radny B. Chałupka. Powiedział, że wszyscy jesteśmy świadkami nietypowych zjawisk meteorologicznych. One dotyczą i Rakoniewic i okolic. Zauważył, że przy ulewach nasza kanalizacja w niektórych miejscach nie zdaje egzaminu. Dotyczy to m.in. okolic Poczty w Rakoniewicach, które przy większych deszczach są notorycznie zalewane. Radny zgłosił wniosek, aby zdiagnozować, gdzie leży przyczyna takiego stanu rzeczy. Przypomniał, że akurat w ten odcinek zainwestowano dużo środków. Ulica Zamkowa została wykonana praktycznie na nowo i ten odcinek jest drożny, a mimo to okolice Poczty są stale zalewane. Przy okazji radny podziękował Zakładowi Usług Komunalnych, który stanął na wysokości zadania. Część kanalizacji na ul. Pocztovej była niedrożna. ZUK sprowadził specjalistyczny sprzęt i odblokował ten odcinek. Tak samo radny podziękował strażakom, którzy podczas ostatniego zdarzenia zadziałali szybko i sprawnie.

Dalej radny zgłosił wniosek, który wysunęli mieszkańcy Rakoniewic, o wykonanie chodnika na odcinku drogi prowadzącej od ul. Garbary w stronę Centrum Medycznego. Osoby starsze skarżą się, że odcinek ten trzeba przejść jezdnią, a ruch jest tam coraz większy.

Z kolei radny M. Maćkowiak zgłosił wniosek, aby na krzyżówce w stronę Centrum Medycznego postawić znak STOP, zwłaszcza, że w ostatnim czasie doszło tam do wypadku.

P. Sobecki – kierownik Wydziału Gospodarki Gminnej poinformował, że taki znak został już zamówiony i będzie tam postawiony. W kwestii chodnika w stronę Centrum Medycznego P. Sobecki powiedział, że z problemem tym zgłaszali się już mieszkańcy. Burmistrz zlecił K. Nowackiemu – podinsp. ds. komunalnych i dróg w Urzędzie Miejskim wykonanie dokumentacji budowy tego chodnika. Sprawa ta trwa już pół roku. Inspektor Nadzoru p. Urbaniak stwierdził, że nasypy przy tej drodze zostały wykonane stosunkowo niedawno i należy odczekać przynajmniej rok, od skończenia robót, żeby móc zacząć budowę tego chodnika. W okolicach jesieni trzeba będzie dokonać wycinki drzew i pod koniec tego lub na początku przyszłego roku chodnik ten powinien powstać.

Radni nie zgłosili więcej pytań, wniosków ani interpelacji.

Pkt 5. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady przedstawił informację o działaniach podejmowanych w okresie między sesjami (informacja stanowi **załącznik nr 3** do protokołu).

Radni nie zgłosili żadnych pytań.

Pkt 6. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady, w związku nieobecnością na Sesji Burmistrza Rakoniewic, o przedstawienie sprawozdania z działalności w okresie międzysesyjnym poprosił Zastępcę Burmistrza – K. Pietrzak.

K. Pietrzak przedstawiła sprawozdanie (sprawozdanie stanowi **załącznik nr 4** do protokołu).

Radni nie zgłosili żadnych pytań ani uwag do przedstawionego sprawozdania.

Przewodniczący Rady poprosił o formalne przyjęcie sprawozdania Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

W głosowaniu nad przyjęciem sprawozdania wzięło udział 11 obecnych radnych. Za przyjęciem sprawozdania głosowało –11 radnych; przeciwko – 0; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący stwierdził, że Rada przyjęła sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.

Pkt 8. Podjęcie Uchwał.

A) Projekt Uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi przedstawił Przewodniczący Rady.

Dnia 07 czerwca 2010r. do Zastępcy Burmistrza Rakoniewic – K. Pietrzak został wystosowany anonim, podpisany „*Część Rady Rodziców ZPSG w Rostarzewie*” – skarga na działania Dyrektora Zespołu Przedszkolno-Szkolno-Gimnazjalnego w Rostarzewie – I. Cieślewicz. W dniu 17 czerwca 2010r. Rada Rodziców złożyła pisemne wyjaśnienia do ww. skargi. Zastępca Burmistrza przekazała ww. wyjaśnienia, wraz z anonimem, Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Rakoniewicach.

Przewodniczący Rady powołał zespół negocjacyjny do sprawy rozpatrzenia ww. skargi i zwołał jego posiedzenie na dzień 14 lipca 2010r. Do składu zespołu zaproszeni zostali: przewodniczący wszystkich, stałych komisji Rady a ponadto: K. Pietrzak – Zastępca Burmistrza Rakoniewic, J. Marciniak – Sekretarz Gminy, Elżbieta Fórmanowicz – Radca Prawny. W posiedzeniu uczestniczyły również skarżące się strony tj. G. Cielecka, J. Michalska – Przewodnicząca Rady Rodziców przy Zespole Szkolnym w Rostarzewie i I. Cieślewicz.

Podstawowym celem powołania zespołu było doprowadzenie do ugody między stronami sporu. Do ww. ugody nie doszło.

W związku z tym, że skargi na działalność kierownika jednostki organizacyjnej gminy rozpatruje rada gminy, postanowiono, że ww. skargę Rada Miejska w Rakoniewicach rozpatrzy na sesji w dniu 10 sierpnia 2010r. Strony sporu zostały pisemnie powiadomione o terminie sesji, na której skarga zostanie rozpatrzona.

W projekcie uchwały nie określono czy uważa się daną skargę za zasadną czy za bezzasadną.

Przewodniczący Rady usprawiedliwił nieobecność dyrektor I. Cieślewicz, która telefonicznie poinformowała go, że nie będzie uczestniczyła w dzisiejszej sesji, ponieważ przebywa na urlopie. Przy okazji powitał obecną na sesji Przewodniczącą Rady Rodziców przy ZPSG w Rostarzewie – J. Michalską.

Dalej Przewodniczący Rady otworzył dyskusję nad projektem uchwały, aby rozstrzygnąć, czy Rada ma głosować nad uznaniem skargi za zasadną czy za bezzasadną.

Radny W. Borowski zapytał, jaka była treść skargi.

Przewodniczący Rady odczytał zarówno anonim, jak i wyjaśnienia złożone przez Radę Rodziców (stanowią one odpowiednio **załączniki nr 5 i 6** do protokołu).

Radna G. Cielecka zwróciła uwagę na sformułowanie w uzasadnieniu do uchwały, które mówi, że w posiedzeniu zespołu negocjacyjnego uczestniczyły również skarżące się strony tj. G. Cielecka, J. Michalska i I. Cieślewicz. Radna zauważyła, że w tej sprawie nie jest stroną i prosi o zmianę tego zapisu.

Przewodniczący Rady zauważył, że uzasadnienie nie jest integralną częścią uchwały, zatem, przychylając się do wniosku G. Cieleckiej, poprosił o naniesienie poprawki w uzasadnieniu polegającej na wykreśleniu nazwiska „*G. Cielecka*”.

Radca Prawny E. Fórmanowicz zauważyła, że wprowadzie G. Cielecka uczestniczyła w tym posiedzeniu Zespołu, ale skoro akurat przy tej skardze stroną nie była, można wykreślić to nazwisko z uzasadnienia.

K. Pietrzak – Zastępca Burmistrza poprosiła Przewodniczącą Rady Rodziców, aby na zebraniu z rodzicami wyjaśniła, by bez wiedzy Przewodniczącej, bez wiedzy Zarządu Rady Rodziców takie pisma, podpisane „część Rady Rodziców” nie wychodziły, ponieważ nikt później do nich się nie przyznaje, a są to anonimy, które praktycznie nadają się do kosza. Po to rodzice wybierają Przewodniczącą i Zarząd, mają do tych osób pełne zaufanie i wszelkie pisma tego typu powinna podpisywać Przewodnicząca Rady Rodziców.

Przewodniczący Rady raz jeszcze zwrócił się do radnych z prośbą o zabranie głosu w sprawie.

W związku z tym, że nikt z radnych nie zabrał głosu, Przewodniczący Rady zgłosił wniosek, aby Rada przegłosowała uchwałę z treścią:

„Rada, po zapoznaniu się ze sprawą, uznaje wniesioną przez Radę Rodziców przy Zespole Przedszkolno-Szkolno-Gimnazjalnym w Rostarzewie skargę na działalność pani Izabeli Cieśliewicz – Dyrektora Zespołu za zasadną”.

Radca Prawny zaproponowała, aby przegłosować obie wersje tj. i uznającą skargę za zasadną i uznającą skargę za bezzasadną.

Przewodniczący Rady poddał najpierw swój wniosek pod głosowanie. Nad wnioskiem głosowało 11 obecnych na sesji radnych. Za przyjęciem wniosku głosowało – 5 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 6 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że jego wniosek został przyjęty.

Dodał, że jego zdaniem w tym momencie nie trzeba przegłosowywać zapisu o bezzasadności skargi, ponieważ skoro ta uchwała nie zostanie podjęta (większość głosów będzie przeciw), to skarga zostanie uznana za bezzasadną.

Radca Prawny potwierdziła, zauważając jednak, że nie będzie to powiedziane wprost, tylko poprzez kontrast, poprzez przeciwstawność. Stąd zaproponowała, by przegłosowywać obie wersje.

Przewodniczący Rady zauważył, że pytał, czy ktoś z radnych chciałby zgłosić wniosek, aby przegłosowywać uchwałę, która będzie uznawała tę skargę za bezzasadną.

Radca Prawny wyraziła zdanie, że radni powinni głosować dwie wersje tej uchwały : jedną uznającą skargę za zasadną, drugą uznającą skargę za bezzasadną. Dodała, że ten wniosek jest tak daleko idący, że w zasadzie nad niczym innym nie powinno się już głosować, jest on jednoznaczny z przyjęciem takiej uchwały.

Przewodniczący Rady zauważył, że zgłosił konkretny wniosek co do zapisu w uchwale. Nie pełni funkcji radnego sam i jeśli ktoś chce zgłosić inny wniosek, to prosi, żeby to zrobił.

Radni nie zgłosili innych wniosków.

W związku z tym Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi, w którym uznaje się rozpatrywaną skargę za zasadną.

Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 5 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 6 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty.

Uchwała Nr **XXXIX/346/2010** w sprawie rozpatrzenia skargi stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

B) Kolejny projekt uchwały **w sprawie nagród Burmistrza Gminy Rakoniewice** przedstawiła K. Pietrzak.

Zgodnie z treścią art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty. Do takich potrzeb należy również integracja i promocja społeczności lokalnej poprzez udział w ogłaszanych przez Burmistrza konkursach w dziedzinie gospodarki, rolnictwa, kultury, sportu i inicjatyw społecznych. Aby uhonorować laureatów konkursów postanawia się o ustaleniu nagrody Burmistrza Gminy Rakoniewice. Rodzaj nagród rzeczowych i wysokość nagród pieniężnych ustalane będą przez Burmistrza.

Zastępca Burmistrza, przedstawiając projekt uchwały zwróciła uwagę, że zgodnie z sugestią wysuniętą na posiedzeniu Komisji w § 1, po słowach „Uchwała się Nagrodę Burmistrza Gminy Rakoniewice dla laureatów konkursów ogłaszanych przez Burmistrza w dziedzinie gospodarki, rolnictwa, kultury, sportu i inicjatyw społecznych” dodaje się sformułowanie „**m.in.**”.

Przewodniczący Rady podziękował za uwzględnienie tego wniosku, wyjaśniając, że zgłosił go na posiedzeniu komisji po to, aby wachlarz możliwości przyznawania nagród Burmistrza mógł być szerszy.

Radna K. Lulkiewicz zapytała, czy w § 2. ust. 2. po słowach „Rodzaj nagród rzeczowych i wysokość nagród pieniężnych” można by dodać słowo „każdorazowo” i dalej jak w tekście „ustalane są przez Burmistrza Rakoniewic”.

Radna powiedziała, że ma wrażenie, że gdyby zapis ten pozostawić w pierwotnym brzmieniu, wówczas to jedno ustalenie dotyczyło będzie wszystkich konkursów organizowanych przez jakiś czas. Zapytała, czy taki zapis nie byłby bezpieczniejszy, że w zależności od budżetu, od możliwości gminy będzie można różnicować te nagrody przy każdym konkursie.

Radca Prawny zauważyła, że nagrody te i tak będą ustalane w ramach budżetu gminy.

K. Lulkiewicz zapytała, czy to będzie jedno zarządzenie, które będzie odnosiło się do wszystkich konkursów. Wiadomo bowiem, że galeria nagród może być bardzo różnorodna, tak samo wysokość tych nagród.

Przewodniczący Rady zauważył że chodzi o to, aby podkreślić indywidualne podejście do każdego konkursu.

Radca Prawny wyjaśniła, że użyty zapis „ustalane” (a nie „ustalone”) wskazuje na to, że nagrody te są ustalane każdorazowo, ale nie ma przeszkód, aby dopisać ten wyraz, który rozwiewa wątpliwości.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek K. Lulkiewicz, aby w § 2. ust. 2. po słowach „Rodzaj nagród rzeczowych i wysokość nagród pieniężnych” dodać słowo „każdorazowo”.

W głosowaniu nad poprawką do projektu uchwały udział wzięło 11 obecnych na Sesji radnych. Za przyjęciem poprawki głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że wniosek został przyjęty.

W związku z tym, że radni nie zgłosili więcej pytań, uwag ani wniosków Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt Uchwały uwzględniający przyjętą poprawkę.

W głosowaniu nad projektem uchwały udział wzięło 11 obecnych na Sesji radnych. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XXXIX/347/2010** w sprawie nagród Burmistrza Gminy Rakoniewice stanowi **załącznik nr 8** do protokołu.

C) Następnie P. Sobecki przedstawił projekt Uchwały w sprawie stałych obwodów głosowania.

Zmian w obwodach głosowania należy dokonać w związku z powstaniem nowych ulic w mieście Rakoniewice. I tak:

- w obwodzie nr 1 powstały ulice: Przemysłowa, Sportowa, Wiatrakowa,
- w obwodzie nr 2 powstały ulice: Brzoskwiniowa, Iwaskiewiczza, Jasińskiego, Tetmajera.

Pozostałe obwody głosowania pozostały bez zmian. Same granice obwodów nie uległy zmianie.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty jednogłośnie. Uchwała Nr **XXXIX/348/2010** w sprawie stałych obwodów głosowania stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

D) Projekt Uchwały w sprawie określenia wysokości bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Rakoniewice, na rzecz najemcy (dot. p. Waleriana Tomali) przedstawił również P. Sobecki.

Zgodnie z Uchwałą Rady przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 51,15 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o łącznej pow. 7,72 m² i udziałem w nieruchomości wspólnej, który jest prawem związanym z własnością lokalu w budynku nr 22 przy ulicy Wolsztyńskiej w Rakoniewicach. Budynek nr 22 pobudowany jest na działce nr 481/3

pow. 0,0239 ha. Nieruchomość zapisana w KW PO1S/00049078/8 z której zostanie wydzielony lokal będący przedmiotem niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Rakoniewice.

W projekcie uchwały wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży ww. lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy lokalu – Pan Waleriana Tomali.

Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 59.840,00 zł. i stanowi ona wyjściową kwotę w ustaleniu ceny sprzedaży.

Wysokość bonifikaty uzależniona jest od sposobu uregulowania należności i wynosi odpowiednio:

- 1) w przypadku jednorazowej wpłaty należności – 60 % wartości,
- 2) w przypadku wpłaty 1/10 należności a pozostała spłata następuje w 4 ratach w ciągu 1 roku od daty zawarcia umowy notarialnej - 40 % wartości,
- 3) w przypadku wpłaty 1/10 należności a pozostała spłata następuje w 3 latach, licząc od daty zawarcia umowy notarialnej – 30 % wartości,
- 4) w przypadku, gdy pierwsza wpłata wynosi 10 % należności a spłata pozostałych części następuje w ciągu 10 lat od daty zawarcia umowy notarialnej – 15 % wartości.

Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu oprocentowania w wysokości 3% w skali roku.

Wyraża się zgodę na przedterminową spłatę należności ustalonej w ratach.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty jednogłośnie. Uchwała Nr **XXXIX/349/2010** w sprawie określenia wysokości bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Rakoniewice, na rzecz najemcy (dot. p. Waleriana Tomali) stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

E) Dalej P. Sobecki przedstawił projekt uchwały w sprawie podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wpisanym do rejestru zabytków (dot. p. Bogumiły Przybyła).

Zgodnie z Uchwałą Rady przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 80,37 m² wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej który jest prawem związanym z własnością lokalu w budynku nr 5 przy Placu Powstańców Wielkopolskich w Rakoniewicach. Budynek nr 5 pobudowany jest na działce nr 176/9 pow. 0,0216 ha. Nieruchomość zapisana w KW PO1S/00047022/7 z której zostanie wydzielony lokal będący przedmiotem niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Rakoniewice. Budynek nr 5 wpisany jest do Rejestru Zabytków Województwa Wielkopolskiego. Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w przypadku gdy nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków, nabywcy

przysługuje obowiązkowa bonifikata w wysokości 50 % ceny, przy czym właściwy organ może za zgodą rady podwyższyć bądź obniżyć tę bonifikatę. Przy zbywaniu lokali mieszkalnych na rzecz najemców, Rada wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w zależności od sposobu uregulowania ceny i bonifikaty wynoszą odpowiednio: 60%, 40%, 30%, 15%. W poszanowaniu zasady równości obywateli, odpowiednio podwyższa lub obniża się bonifikatę przy sprzedaży lokalu nr 1 w budynku nr 5 przy Placu Powstańców Wielkopolskich.

W projekcie uchwały wyraża się zgodę na podwyższenie lub obniżenie bonifikaty przy sprzedaży ww. lokalu mieszkalnego w budynku wpisanym do rejestru zabytków. Lokal zostanie sprzedany w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu – Pani Bogumiły Przybyła. Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 97.340,00 zł. Z uwagi na fakt, że budynek w którym znajduje się lokal wpisany jest do Rejestru Zabytków Województwa Wielkopolskiego, zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nabywcy przysługuje obowiązkowa bonifikata w wysokości 50 % ceny.

Podwyższa się bonifikatę określoną w art. 68 ust. 3 do 60% jednak pod warunkiem, że najemca ureguluje należność z tytułu wykupu gotówką, przed zawarciem Akt Notarialnego. Obniża się bonifikatę określoną w art. 68 ust. 3 w zależności od sposobu uregulowania należności odpowiednio:

1. do 40 % w przypadku wpłaty 1/10 należności a pozostała spłata następuje w 4 ratach w ciągu 1 roku od daty zawarcia umowy notarialnej,
2. do 30 % w przypadku wpłaty 1/10 należności a pozostała spłata następuje w 3 latach, licząc od daty zawarcia umowy notarialnej,
3. do 15 % w przypadku gdy pierwsza wpłata wynosi 10 % należności a spłata pozostałych części następuje w ciągu 10 lat od daty zawarcia umowy notarialnej.

Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu oprocentowania w wysokości 3% w skali roku.

Wyraża się zgodę na przedterminową spłatę należności ustalonej w ratach.

Przewodniczący Rady wyraził nadzieję, że ta uchwała nie jest krzywdząca dla mieszkańca.

E. Fórmanowicz potwierdziła, że nie, dodając, że ostatecznie wysokość opłaty zależna jest od tego, w jaki sposób dany nabywca spłaca należność. Tak samo jest w tym przypadku.

Przewodniczący Rady zauważył, że ostatecznie chodzi o to, aby wszyscy, którzy nabywają mienie gminne nabywali je na takich samych zasadach.

Radni nie zgłosili więcej pytań, żadnych uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XXXIX/350/2010** w sprawie podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wpisanym do rejestru zabytków (dot. p. Bogumiły Przybyła) stanowi **załącznik nr 11** do protokołu.

F) Następnie P. Sobecki przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/119/2003 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 09.09.2003r. dotyczącej oddawania w trwały zarząd oraz określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminy przekazanych gminnym jednostkom organizacyjnym na cele działalności oświatowej.

Przyjęcie zmian w ww. uchwale spowodowane jest koniecznością oddawania niektórych nieruchomości (lub ich części), które zostały przekazane w trwały zarząd, gminnym jednostkom organizacyjnym na cele działalności oświatowej, osobom trzecim do nieodpłatnego korzystania - dotyczy w szczególności użyczenia jednostkom budżetowym działającym w granicach Gminy Rakoniewice.

W projekcie uchwały postanawia się zmienić treść § 2 ust. 1 pkt. 4 uchwały i nadać mu nowe następujące brzmienie:

„§ 2. 1. 4. Zarządca za zgodą Burmistrza lub na jego pisemne polecenie może oddać nieruchomości lub ich części do korzystania w ramach umów obligatoryjnych osobom trzecim.”

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty jednogłośnie. Uchwała Nr **XXXIX/351/2010** w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/119/2003 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 09.09.2003r. dotyczącej oddawania w trwały zarząd oraz określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminy przekazanych gminnym jednostkom organizacyjnym na cele działalności oświatowej stanowi **załącznik nr 12** do protokołu.

G) Kolejny projekt uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXVI/232/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 29.04.2009r. dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż

lokalu użytkowego w budynku tzw. „Ośrodka zdrowia” w Rostarzewie zmienionej uchwałą Nr XXVII/244/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 08.05.2009r. przedstawił także P. Sobecki.

Uchwałą Nr XXVI/232/2009 z dnia 29 kwietnia 2009 r. zmienioną Uchwałą Nr XXVII /244/2009 z dnia 8 maja 2009 r. Rada Miejska w Rakoniewicach wyraziła zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku tzw. „Ośrodka Zdrowia” w Rostarzewie, przyznając zgodnie z art. 34 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami prawo pierwokupu najemcy. Zważywszy na oświadczenie najemcy z którego wynika, że nie skorzysta on z prawa w nabyciu lokalu, uchylenie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne. W projekcie uchwały postanawia się uchylić przedmiotową Uchwałę.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty jednogłośnie. Uchwałą Nr **XXXIX/352/2010** w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXVI/232/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 29.04.2009r. dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku tzw. „Ośrodka zdrowia” w Rostarzewie zmienionej uchwałą Nr XXVII/244/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 08.05.2009r. stanowi **załącznik nr 13** do protokołu.

H) Skarbnik Gminy – Teresa Kmiecik przedstawiła projekt uchwały **w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Rakoniewice.**

Z sali obrad wyszedł radny K. Krawczyk. Aktualna liczba radnych biorących udział w sesji to 10 radnych.

Najpierw Skarbnik zgłosiła autopoprawkę do projektu uchwały, do § 1 ust. 1 w kwestii terminu, do kiedy Burmistrz miałby wydać zarządzenie w sprawie opracowania materiałów planistycznych. W projekcie uchwały określono ten termin na 15 września. Skarbnik zaproponowała zmienić ten termin na 30 września. Argumentując wyjaśniła, że może zdarzyć się

sytuacja, że Rada nie zdąży uchwalić wieloletniej prognozy finansowej gminy, dlatego bezpieczniej będzie zachować ten termin do 30 września. Pozostałe terminy pozostałyby bez zmian.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie zgłoszoną autopoprawkę do projektu uchwały. Nad przyjęciem autopoprawki głosowało 10 obecnych radnych. Za przyjęciem poprawki głosowało 10 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że poprawka została przyjęta.

Na salę obrad powrócił radny K. Krawczyk. Aktualna liczba radnych biorących udział w sesji to 11 radnych.

Dalej Skarbnik przedstawiła projekt uchwały uwzględniając przyjętą poprawkę.

Wprowadzenie zmian jest potrzebne w związku ze zmianą ustawy o finansach publicznych. W projekcie uchwały określono m.in. terminy do kiedy należy składać wnioski i propozycje do budżetu gminy, z czego składa się projekt budżetu, termin, do kiedy projekt budżetu musi zostać złożony oraz jakie inne informacje do projektu muszą zostać dołączone, terminy w jakim Przewodniczący Rady przekazuje projekt budżetu radnym, do kiedy komisje formułują pisemne opinie o projekcie budżetu, do kiedy budżet ma zostać uchwalony itd.

Korzystając z obecności przedstawicieli jednostek pomocniczych gminy, Skarbnik poprosiła (jeśli chodzi o fundusz sołecki), aby zapoznali się i działali zgodnie z przepisami dotyczącymi materiałów do opracowania projektu budżetu, ponieważ w ubiegłym roku był problem z planowaniem rodzaju wydatków, jakie były przedstawiane na zebraniach wiejskich, a później występują problemy z realizacją tych przedsięwzięć. Skarbnik zauważyła, że na ten rodzaj wydatków Gmina otrzyma zwrot w postaci dotacji i na pewno będą one kontrolowane. Nie chcielibyśmy, aby były one odrzucane, bo wiąże się to z otrzymaniem mniejszej kwoty dotacji lub nieotrzymaniem jej wcale.

Radni nie zgłosili pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt Uchwały wraz z przyjętą poprawką. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty jednogłośnie. Uchwała Nr **XXXIX/353/2010** w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Rakoniewice stanowi **załącznik nr 14** do protokołu.

I) Kolejny projekt uchwały **w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Rakoniewice lub jej jednostkom organizacyjnym** przedstawiła Anna Kliś – referent ds. wymiaru podatku i realizacji dochodów budżetowych.

W związku ze zmianą ustawy o finansach publicznych konieczne jest podjęcie nowej ww. uchwały. Nowe przepisy z znacznym zakresem modyfikują dotychczasową regulację, poza tym, że została zawężona do należności cywilnoprawnych, brzmi podobnie jak dotychczasowa uchwała. Jednak nowa ustawa nieco inaczej określa podmioty, których należności mogą być objęte udzielaną ulgą. Nowością jest również to, że przepisem art. 59 ust. 2 ustawy o finansach publicznych zobowiązano organ stanowiący każdej jednostki samorządu terytorialnego, aby w uchwale określał warunki dopuszczalności pomocy publicznej, na ewentualność sytuacji, w których udzielana ulga stanowiłaby pomoc publiczną w rozumieniu przepisów odrębnych.

W projekcie uchwały określa się szczegółowe zasady, sposób i tryb umarzania, odraczania spłaty oraz rozkładania na raty, należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Rakoniewice lub jej jednostkom organizacyjnym.

Radna K. Lulkiewicz zapytała, na czym polega pomoc „deminimis”, która poza tym raz pisana jest razem, a raz oddzielnie.

Radca Prawny odpowiedziała, że wyrażenie to piszemy zawsze zarem.

Dalej Skarbnik Gminy wyjaśniła, że ten rodzaj pomocy (tj. rozłożenie na raty, umorzenie, odroczenie terminu płatności) jest pomocą publiczną. Obowiązkiem organów jednostek samorządu terytorialnego jest sporządzenie sprawozdania i podanie do publicznej wiadomości jakie podmioty uzyskały jaką pomoc publiczną. Dany podmiot może otrzymywać taką pomoc z różnych źródeł. Informacje te są później złączane.

Radny W. Borowski zapytał, czy podlegają pod to klęski żywiołowe.

Skarbnik odpowiedziała, że nie. Wyjaśniła również, że nowością jest to, że informację tę Burmistrz przedkłada Radzie Gminy.

Radni nie zgłosili więcej pytań, żadnych uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XXXIX/354/2010** w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Rakoniewice lub jej jednostkom organizacyjnym stanowi **załącznik nr 15** do protokołu.

J) Następnie P. Sobecki przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/215/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 11 lutego 2009r. w sprawie przyjęcia do realizacji zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumienia.

Przyjęte przez Gminę do realizacji zadanie wykona rzeczowo Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział Zachodni w Poznaniu, która obciąży Gminę kosztami finansowymi zadania, na podstawie faktur i protokołów zdawczo-odbiorczych.

W projekcie uchwały postanawia się zmienić treść § 1 ust. 2 uchwały, który otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„2. Partycypacji finansowej w budowie kwotą w wysokości 1.000.000,00 zł i sfinansowana na powyższą kwotę robót na podstawie faktury Wykonawcy robót i protokołu odbioru oraz zapłaty odszkodowań za nabycie nieruchomości, na podstawie potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii decyzji Wojewody Wielkopolskiego, na konto Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział Zachodni w Poznaniu”

oraz zmienić treść § 1 ust. 3 Uchwały, który otrzymuje nowe, następujące brzmienie:

„3. Sfinansowania oświetlenia ciągu pieszo-rowerowego i ścieżki pieszo-jezdnej na podstawie faktury Wykonawcy robót i protokołu odbioru.”

Głos w sprawie zabrał Przewodniczący Rady. Przypomniął, że właściciele niektórych działek przyległych do tej inwestycji się odwołują. Osoby te były na jednej z sesji. Prosiły o kontakt z wykonawcą, z projektantem, z osobami odpowiedzialnymi za przebieg tej ścieżki pieszo-rowerowej. Przewodniczący stwierdził, że cieszy się, że na terenie gminy Rakoniewice powstaje tyle ścieżek, są projekty, budowa przebiega dość szybko. Zwrócił jednak uwagę, abstrahując od tej uchwały, że po tym, jak osoby te były na sesji, osobiście zwrócił się dwa razy do GDDKiA z prośbą o zorganizowanie spotkania. W ww. piśmie nie sugerował żadnej zmiany, nie dawał żadnej propozycji, tylko prosił o spotkanie przedstawiciela GDDKiA z osobami zainteresowanymi. Na pierwsze pismo Przewodniczący odpowiedzi nie otrzymał, na drugie (wysłane w lutym) odpowiedź wpłynęła w marcu. Osoby zainteresowane również pisały pisma w swoim imieniu. Sprawa trafiła do ministerstwa infrastruktury. Przewodniczący powiedział, że puenta jest taka, że nikt z tymi osobami nie chce się spotkać. Dodał, że nie wie dlaczego. Na to każdy musi odpowiedzieć sobie sam. Zauważył, że jeśli mamy się cieszyć inwestycjami w Gminie Rakoniewice, a ludzie mają stać w ostatnich rzędach i się temu przyglądać, nawet jeśli dotyczy to bezpośrednio ich posesji, będzie wpływało na ich funkcjonowanie, jeśli inwestycje te będą realizowane z pominięciem tych najbardziej zainteresowanych osób, to (zdaniem Przewodniczącego) bardzo źle. Nie kosztuje bowiem wiele spotkać się z tymi osobami. Gmina wyklada na tę inwestycję 1 mln zł, zatem coś może wymagać. Sprawa trafiła do ministerstwa infrastruktury, a kończy się tylko na pismach. Przewodniczący stwierdził, że jest mu bardzo przykro, bo chodzi o naszych mieszkańców. Nikt nie może zmusić, aby ktoś z GDDKiA tu przyjechał, ale trzeba sobie zadać pytanie, dlaczego projektanci, inwestorzy nie chcą się z tymi osobami spotkać. Przewodniczący, kończąc, powiedział, że jest po ludzku zły, że ta sprawa tak wygląda.

Radny W. Borowski zauważył, że ścieżka jest budowana po prawej strony (patrzac od Rakoniewic), z kolei po lewej stronie doszło w ostatnim czasie do dwóch śmiertelnych wypadków. Radny zapytał, gdzie będzie poprawa bezpieczeństwa w tym miejscu. Ścieżka ta podzieli Rakoniewice. Mieszkańcy Winnicy do Wolsztyna będą zmuszeni jechać przez rakoniewicki rynek.

Radni nie zgłosili więcej uwag, żadnych pytań ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 8 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 3 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XXXIX/355/2010** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/215/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 11 lutego 2009r. w sprawie przyjęcia do realizacji zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumienia stanowi **załącznik nr 16** do protokołu.

K) Dalej K. Pietrzak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie zadania publicznego z zakresu edukacji publicznej w drodze współdziałania pomiędzy Gminą Rakoniewice i Powiatem Wolsztyńskim w roku 2010.

Porozumienie Gminy Rakoniewice z Powiatem Wolsztyńskim ma dotyczyć wsparcia finansowego działalności oddziału wczesnej rewalidacji dla dzieci przedszkolnych. W/w oddział jest prowadzony przy Zespole Szkół Specjalnych w Wolsztynie, przez specjalistów z zakresu rewalidacji i rehabilitacji dziecięcej, przy ścisłej współpracy z lekarzem pediatrą i neurologiem dziecięcym.

Z Gminy Rakoniewice uczęszcza obecnie na zajęcia 6 dzieci w wieku od 1 do 7 lat.

W projekcie uchwały wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia z Powiatem Wolsztyńskim w sprawie współdziałania w wykonaniu zadania publicznego z zakresu edukacji publicznej w roku 2010. Współdziałanie polegać będzie na partycypowaniu Gminy w kosztach prowadzenia oddziału przedszkolnego działającego w ramach Zespołu Szkół Specjalnych w Wolsztynie. W celu realizacji porozumienia Gmina przekaże Powiatowi kwotę: 6.000 zł.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty. Uchwała Nr **XXXIX/356/2010** w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie zadania publicznego

z zakresu edukacji publicznej w drodze współdziałania pomiędzy Gminą Rakoniewice i Powiatem Wolsztyńskim w roku 2010 stanowi **załącznik nr 17** do protokołu.

L) Ostatni projekt Uchwały w sprawie zmiany budżecie miasta i gminy Rakoniewice na rok 2010 przedstawiła Skarbnik Gminy.

Proponowane zmiany dotyczą :

Załącznik nr 1 dochody – zwiększenie o kwotę : 110.142,00 zł

Dz. 010 Rolnictwo i łowiectwo

Pozostała działalność

Zwiększenie dochodów o kwotę : 24.570 zł z tytułu sprzedaży gruntu rolnego położonego w miejscowości Rakoniewice, działka nr 699.

Dz. 600 Transport i łączność

Drogi publiczne gminne

Dochód w kwocie : 1.142 zł z tytułu wpłat za wyrządzone szkody na mieniu gminnym (uszkodzone znaki drogowe i przystanek autobusowy).

Dz. 700 Gospodarka mieszkaniowa

Gospodarka gruntami i nieruchomościami

Zwiększenie dochodów o kwotę : 46.430 zł z tytułu sprzedaży mienia gminnego na podstawie przygotowanych dokumentów do sprzedaży nieruchomości (ogłoszone i rozstrzygnięte przetargi i przygotowane dokumenty do zawarcia aktów notarialnych) ponad plan.

Dz. 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jedn. nieposiadających osobowości prawnej

Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jest na podstawie ustaw

Zwiększenie dochodów z tytułu wyższego wykonania od planowanego dochodów z opłaty eksploatacyjnej w wysokości - 28.000 zł.

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska - zał 1 i 4

Wpływy związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska

Zwiększenie dochodów z tytułu wyższego wykonania od planowanego dochodów z opłat za korzystanie ze środowiska w kwocie : 10.000 zł.

Wydatki budżetu

Dz. 600 Transport i łączność

Drogi publiczne gminne zał nr 2

Zwiększenie wydatków bieżących na następujące zadania :

- zakupy, zwiększenie wydatków o kwotę : 5.600 zł na zakup sadzonek krzewów, trawy do utrzymania pasów drogowych , farb i innych materiałów do odnawiania przystanków autobusowych, przejść dla pieszych, odnawiania placów zabaw.

- usługi remontowe (chodnik Os. Drzymały) zmniejszenie niewykorzystanych wydatków o kwotę: 8.000 zł na inne zadania własne gminy.

Dz. 710 Działalność usługowa

Pozostała działalność

Zwiększenie wydatków związanych utrzymaniem obelisk (koszty ustawienia obeliska w Rakoniewicach Pl. Powst. Wlkp) – 4.000 zł ,

Dz. 750 Administracja publiczna

UMG - zmiany w wydatkach bieżących

Zwiększenia :

- zakup materiałów i wyposażenia o kwotę : 5.627 zł , zakup komputera - 2.500 zł, zakup rejestratora do kamery ok. 3.000 zł , pozostała kwota na zakup art. szklanych,

- zakup prenumeraty i czasopism – 1.500 zł

- zakup usług pozostałych o kwotę : 10.000 zł w tym 1.000 zł koszty wysyłek pocztowych, 9.000 zł opłata dzierżawy za 4 miesiące sprzętu biurowego- dwa urządzenia wielofunkcyjne ksero , drukarka i fax.

- zakup usług dostępu do sieci Internet - 1.000 zł dostęp max serwer wokiss do Internetu

Zmniejszenia :

- wynagrodzenia bezosobowe o kwotę : 2.500 zł (nie będą w pełni wykorzystane środki planowane na zastępstwa za sprzątanie urzędu),
- zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego , o kwotę 2.000 zł
- zakup akcesoriów komputerowych o kwotę : 5.000 zł (tonerów do ksero)

Promocja ist

Zmniejszenie wydatków z wynagrodzeń bezosobowych o kwotę : 3.000 zł i przeniesienie działu kultura (koszty tłumaczeń podczas obchodów Dni Rakoniewic)

Pozostała działalność (współpraca z zagranicą)

Zmniejszenie wydatków zakupu materiałów o kwotę ; 2.000 zł zabezpieczonych na zakup upominków dla gości z zaprzyjaźnionych krajów na wydatki związane z organizacją Dni Rakoniewic.

Dz. 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Ochotnicze straże pożarne

Zmiana przeznaczenia dotacji dla OSP

W budżecie zapisano udzielenie dotacji celowej dla OSP na działalność bieżącą w tym dla OSP Ruchocice – 4.000 zł na zakup zestawu ratownictwa medycznego R-1 PSP, dla OSP Wioska – 6.000 zł na zakup ubrań ochronnych NOMEX. Po dokonaniu przeglądu wyposażenia jednostek OSP postanowiono zmienić przeznaczenie kwoty : 10.000 zł zapisanej jako udzielenie dotacji dla jednostek OSP- po zmianach udzielenie dotacji dla OSP Ruchocice na zakup ubrań ochronnych WUS-4/S/T Nomex oraz agregatu prądotwórczego – cena agregatu do 3.500 zł .

Pozostałe zmiany w wydatkach związanych z utrzymaniem straży pożarnych :

Zwiększenia - dodatkowa kwota 2.000 zł na zakup paliwa do samochodów pożarniczych i 2.500 zł na zakup sprzętu p.poż , kwota : 3.000 zł na przeglądy techniczne sprzętu ratowniczego,

Zmniejszenia - o 3.000 zł wydatków na energię i gaz , o kwotę 1.000 zł z opłat za usługi telekomunikacji sieci stacjonarnych, o kwotę : 1.500 zł z podróży służbowych.

Dz. 801 Oświata i wychowanie

Szkoły podstawowe

Szkoła Rakoniewice – przesuniecie między paragrafami kwoty: 7.465,60 zł z wydatków przeznaczonych na wyposażenie sal oraz szatni dla dwóch oddziałów dzieci sześciolletnich, z § 4210 do § 4300 (według wykonanego kosztorysu będą zwiększone koszty związane z przystosowaniem klas).

Szkoła Rostarzewo – dodatkowe środki w kwocie 6.900 zł na prace związane z przystosowaniem pomieszczeń w budynku szkoły na bibliotekę w tym na § 4210 – 1.200 zł (centralka telefoniczna) § 4270 – 4.000 zł malowanie pomieszczeń i wykonanie kraty zabezpieczającej, § 4300 – 1.700 zł przeniesienie pracowni multimedialnej.

Przedszkola specjalne zał nr 2 i nr 3

Dotacja w kwocie : 6.000 zł z przeznaczeniem na partycypację w kosztach prowadzenia przez Zespół Szkół Specjalnych w Wolsztynie oddziału przedszkolnego dla dzieci wymagających wczesnej rewalidacji i rehabilitacji. Dotacja może być przekazana na podstawie podjętej przez radę stosownej uchwały na podstawie, której może zostać podpisana umowa.

Dz. 854 Edukacyjna opieka wychowawcza

Pozostała działalność (orkiestra szkolna)

Dodatkowe środki w kwocie : 2.000 zł z przeznaczeniem na zakup sprzętu biurowego dla orkiestry.

Dz. 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Gospodarka odpadami zał nr 2 i 4

W zwiadu ze zwiększeniem dochodów z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska zwiększa się wydatki o kwotę : 10.000 zł na zadania ochrony środowiska z przeznaczeniem na dostosowanie dokumentacji użytkowania składowiska śmieci w Goździnie (instrukcja eksploatacji) do zmienionych przepisów prawa.

Dz. 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Pozostałe zadania w zakresie kultury

Zwiększenie wydatków o kwotę: 15.000 zł związanych z organizacją: Dni Rakoniewic, Dożynek i imprez organizowanych przy współpracy Kół Gospodyń Wiejskich.

Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby zał. nr 2

Zwiększenie wydatków o kwotę : 11.015 zł w tym na salę Tarnowa – wykonanie blatów stołów -1.015 zł , kwota 10.000 zł na wyposażenie sal wiejskich dla miejscowości, które będą brały udział w konkursach organizowanych podczas obchodów Dni Rakoniewic.

Biblioteki zał nr 2 i 3

Zwiększenie o kwotę : 27.000 zł dotacji dla na prowadzenie zadań samorządu gminnego w zakresie kultury (zmiana pomieszczeń lokalowych- przeniesienie filii biblioteki w Rostarzewie do pomieszczeń w budynku szkoły) dotacja na zakup regałów i przeniesienie księgozbioru.

Dz. 926 Kultura fizyczna i sport

Obiekty sportowe

Zwiększenie wydatków o kwotę: 10.000 zł z przeznaczeniem na usługę związaną z uzupełnieniem granulatu gumowego, składnika nawierzchni sportowych wykonanych z in-situ oraz sztucznych traw na boisku w Rakoniewicach.

Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu zał nr 2

Zwiększenie wydatków o kwotę : 15.000 zł z przeznaczeniem na wsparcie realizacji zadania” krzewienie kultury fizycznej wśród młodzieży oraz prowadzenie rozgrywek piłki nożnej.

Ogółem kwota zwiększenia wydatków : 110.142,00 zł

Skarbnik odczytała postanowienia uchwały.

Przewodniczący Rady poprosił K. Pietrzak, aby poinformowała szerzej o mającym stanąć na rakoniewickim rynku obelisku.

K. Pietrzak wyjaśniła, że obeliskiem będzie kamień polny, na którym będzie umieszczona mosiężna tablica, z wrytymi nazwiskami mieszkańców gminy Rakoniewice, którzy zginęli w Katyniu. Obelisk będzie również upamiętniał ofiary katastrofy, która miała miejsce 10 kwietnia br. pod Smoleńskiem. Uroczyste odsłonięcie tej tablicy planowane jest, z udziałem Wojska (będzie poczet flagowy, sztandarowy, kampania honorowa itd.) na 1 lub 2 września br. Jest to uzależnione od Wojska.

Radni nie zgłosili żadnych pytań, uwag ani wniosków do przedstawionego projektu Uchwały.

Przewodniczący Rady poddał projekt Uchwały pod głosowanie. Nad projektem Uchwały głosowało 11 obecnych radnych. Za przyjęciem projektu Uchwały głosowało 11 radnych; przeciwko – 0 radnych; wstrzymało się – 0 radnych.

Przewodniczący Rady stwierdził, że projekt Uchwały został przyjęty jednogłośnie. Uchwała Nr **XXXIX/357/2010** w sprawie zmiany w budżecie miasta i gminy Rakoniewice na rok 2010 stanowi **załącznik nr 18** do protokołu.

Pkt 8. Wolne wnioski i informacje.

Przewodniczący Rady przypomniał, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym radni, na dwa miesiące przed upływem kadencji, mają obowiązek złożenia oświadczeń majątkowych (według stanu na dzień składania oświadczenia). W związku z tym, że w tej kadencji przypada to 12 września, a jest to niedziela, zaleca się, aby radni złożyli te oświadczenia majątkowe do

10 września br. (nie później). Radni zostali poinformowani również o konieczności dołączenia do oświadczeń majątkowych kserokopii PIT'u za rok 2009r.

Radni ustalili również skład pocztu sztandarowego podczas tegorocznych Dożynek.

Jako kolejna głos zabrała K. Pietrzak. Poinformowała, że w I połowie sierpnia przyjedzie ekipa telewizyjna, która będzie kręciła dwunastominutowy film promujący Gminę. Celem tego programu jest zapromowanie i zachęcenie do przyjazdu do naszej Gminy. Emisja tego filmu ma nastąpić 01 września br. w TV Poznań. Film ten Gmina również otrzyma i będzie on zamieszczony na naszej stronie internetowej.

Jako kolejna głos zabrała J. Górna – sołtys Rostarzewa. Zapytała czym skutkuje podjęta na dzisiejszej sesji uchwała, dotycząca ośrodka zdrowia w Rostarzewie. Sołtys przypomniała, że na zebraniu wiejskim mieszkańcy zgodzili się na sprzedaż tego budynku, pod warunkiem, że będzie tam nadal prowadzony ośrodek zdrowia.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że dr Weber nie skorzystał z prawa pierwokupu, dlatego trzeba było uchylić tę uchwałę, ponieważ nie może być uchwała, której nie można wykonać.

E. Fórmanowicz przypomniała, że wcześniej Rada podjęła uchwałę o wyrażeniu zgody na sprzedaż tego lokalu najemcy czyli dr Weberowi. Dr Weber nie skorzystał z tej oferty, należy tę uchwałę uchylić, ponieważ nie będzie ona wykonana. Oznacza to, że budynek wraca do zasobów Gminy, a pan doktor będzie nadal jego najemcą.

J. Górna zapytała, czy będzie ogłoszony drugi przetarg na sprzedaż tego budynku.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że uchwała ta dotyczyła tylko pana Webera.

J. Górna zapytała, czy nikt inny nie będzie mógł kupić tego budynku.

E. Fórmanowicz wyjaśniła, że dopóki dr Weber ma umowę najmu, jest gospodarzem i tylko on mógł skorzystać z bezprzetargowego nabycia tego lokalu. Wyraziła również powątpiewanie, aby Rada zdecydowała się podjąć decyzję o sprzedaży ośrodka bez przetargu.

J. Górna podziękowała za wyjaśnienie i przy okazji w imieniu koleżanki, kolegi i własnym podziękowała za dostrzeżenie ich pracy i nominowanie ich na „Sołtysa Powiatu”.

Radni otrzymali na piśmie sprawozdanie w zakresie obrotu nieruchomościami (sprawozdanie to stanowi załącznik nr 19 do protokołu).

Nie zabrano więcej głosów.

Pkt 9. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym ogłosił zakończenie obrad XXXIX Sesji V kadencji Rady.

Na tym protokół zakończono i podpisano
Rakoniewice, dnia 17 sierpnia 2010r.

Przewodniczący Rady
Gerard Tomiak

.....

Protokolant
Magdalena Chojnacka

.....

Wykaz dokumentacji w formie załączników do protokołu :

1. Lista obecności radnych.
2. Lista obecności sołtysów.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym.
5. Anonim podpisany „część Rady Rodziców”
6. Wyjaśnienia - skarga Rady Rodziców przy ZPSG w Rostarzewie do anonimu.
7. Uchwała Nr **XXXIX/346/2010** w sprawie rozpatrzenia skargi,
8. Uchwała Nr **XXXIX/347/2010** w sprawie nagród Burmistrza Gminy Rakoniewice,
9. Uchwała Nr **XXXIX/348/2010** w sprawie stałych obwodów głosowania,
10. Uchwała Nr **XXXIX/349/2010** w sprawie określenia wysokości bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Rakoniewice, na rzecz najemcy (dot. p. Waleriana Tomali),
11. Uchwała Nr **XXXIX/350/2010** w sprawie podwyższenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku wpisanym do rejestru zabytków (dot. p. Bogumiły Przybyła),
12. Uchwała Nr **XXXIX/351/2010** w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/119/2003 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 09.09.2003r. dotyczącej oddawania w trwałe zarząd oraz określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminy przekazanych gminnym jednostkom organizacyjnym na cele działalności oświatowej,
13. Uchwała Nr **XXXIX/352/2010** w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXVI/232/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 29.04.2009r. dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego w budynku tzw. „Ośrodka zdrowia” w Rostarzewie zmienionej uchwałą Nr XXVII/244/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 08.05.2009r.,
14. Uchwała Nr **XXXIX/353/2010** w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej Gminy Rakoniewice,
15. Uchwała Nr **XXXIX/354/2010** w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Rakoniewice lub jej jednostkom organizacyjnym,
16. Uchwała Nr **XXXIX/355/2010** w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/215/2009 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 11 lutego 2009r. w sprawie przyjęcia do realizacji zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumienia,
17. Uchwała Nr **XXXIX/356/2010** w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie zadania publicznego z zakresu edukacji publicznej w drodze współdziałania pomiędzy Gminą Rakoniewice i Powiatem Wolsztyńskim w roku 2010,
18. Uchwała Nr **XXXIX/357/2010** w sprawie zmiany w budżecie miasta i gminy Rakoniewice na 2010r.
19. Sprawozdanie w zakresie obrotu nieruchomościami.