

UCHWAŁA Nr XXIII/164/2012
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH
z dnia 04 października 2012 r.

w sprawie: zmiany Uchwały NR IV/26/2011 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 03 lutego 2011 r. w sprawie określenia wysokości bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Rakoniewice, na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 67 ust. 1 i 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala co następuje

§ 1 Zmianie ulega treść § 1 ust. 2 uchwały, który otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 2. Wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 52.000,00 zł. i stanowi ona wyjściową kwotę w ustaleniu ceny sprzedaży.”

§ 2 Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr XXIII/164/2012
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH
z dnia 04 października 2012 r.

w sprawie: zmiany Uchwały NR IV/26/2011 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 03 lutego 2011 r. w sprawie określenia wysokości bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego w budynku stanowiącym własność Gminy Rakoniewice, na rzecz najemcy

Rada Miejska w Rakoniewicach Uchwałą NR IV/26/2011 określiła wysokość bonifikat przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku nr 15 przy ul. Wolsztyńskiej w miejscowości Rostarzewo.

Wartość przedmiotowego lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu na dzień podjęcia uchwały ustalona była na kwotę 53.400,00 zł.

W związku koniecznością wykonania nowego operatu szacunkowego, zmieniła się wartość lokalu.

W takim stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.