

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY RAKONIEWICE

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku, zwany dalej "Regulaminem", określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Rakoniewice, z wyłączeniem części dotyczącej postępowania z odpadami komunalnymi, która regulowana jest uchwałą Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” w Czempiniu.

§ 2. Treść Regulaminu pozostaje w ścisłym związku z pojęciami i definicjami zawartymi w ustawach:

- 1) o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 r.,
- 2) o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich z dnia 29 czerwca 2007 r.,
- 3) o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do niezwłocznego uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszych położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

2. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń polega na usunięciu ich w miejsca niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

3. Zabrania się przemieszczania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w przydrożny pas zieleni, do kratek ściekowych bądź koszy ulicznych.

§ 4. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się przy spełnieniu następujących warunków:

- 1) myciu podlega jedynie nadwozie pojazdu samochodowego,
- 2) mycie wykonywane jest na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości,
- 3) przy myciu używane są środki ulegające biodegradacji;
- 4) powstające przy myciu ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego.

§ 5. Naprawa pojazdów samochodowych może odbywać się poza warsztatami samochodowymi, gdy dotyczy doraźnych i drobnych napraw pojazdów, związanych z bieżącą eksploatacją, pod warunkiem, że:

- 1) naprawa nie jest uciążliwa dla sąsiednich nieruchomości,
- 2) naprawa nie spowoduje zanieczyszczenia środowiska, w tym w szczególności powierzchni ziemi i wód gruntowych,
- 3) powstałe w wyniku dokonania naprawy odpady gromadzone są w urządzeniach do tego przeznaczonych.

Rozdział 3

Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 6. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub, jeżeli brak jest sieci kanalizacji sanitarnej, do szczelnego zbiornika bezodpływowego, bądź do przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Pojemność zbiornika bezodpływowego powinna być dostosowana do potrzeb osób zamieszkujących na terenie nieruchomości i ilości wytwarzanych nieczystości ciekłych.

3. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości złożonego u podmiotu, z którym właściciel zawarł umowę w zakresie takiej usługi.

4. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji eksploatacji.

5. Zbiornik bezodpływowy lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego w celu ich opróżnienia.

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

2. W celu wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 1, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zawarcia umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie Burmistrza Rakoniewic na opróżnianie zbiorników bezodpływowych, a w przypadku kontroli do okazania takiej umowy oraz dowodów uiszczenia opłaty za te usługi. Wykaz przedsiębiorców, o których mowa wyżej udostępnia się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice

3. Nieczystości ciekłe odebrane z terenu nieruchomości przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Rakoniewic na opróżnianie zbiorników bezodpływowych są następnie przekazywane do stacji zlewnej.

4. Zakazuje się samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości.

Rozdział 4

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 8. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 9. 1. Właściciel nieruchomości utrzymujący zwierzę domowe, przebywające na niej swobodnie, zobowiązany jest do zabezpieczenia tej nieruchomości w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia poza jej obszar.

2. Właściciel nieruchomości ma obowiązek oznakowania tabliczką ostrzegawczą bramy lub furtki wejściowej na teren ogrodzonej posesji na której utrzymywane jest zwierzę mogące stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi.

3. Właściciele i opiekunowie zwierząt domowych są zobowiązani do utrzymania tych zwierząt w sposób nie stwarzający uciążliwości dla osób znajdujących się na sąsiednich nieruchomościach.

§ 10. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe mają obowiązek sprawować nad nimi nadzór w miejscach publicznych w taki sposób, aby nie powodowały one zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi oraz innych zwierząt.

2. Osoba utrzymująca psa, wyprowadzając go poza teren własnej posesji, a w przypadku nieruchomości, w której znajduje się więcej niż jeden lokal, także na nieruchomość wspólną, ma obowiązek prowadzenia psa na smyczy a psa należącego do ras uznanych za agresywne lub mieszańca tych ras, prowadzenia także w kagańcu.

3. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko w wypadku, gdy posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem się. Zwolnienie ze smyczy psa rasy innej niż uznanej za agresywną lub jej mieszańca jest dopuszczone ponadto pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec.

4. Na terenach oznaczonych jako wybiegi dla psów osoby je utrzymujące mogą zdjąć psu kaganiec oraz spuszczać je ze smyczy, z zastrzeżeniem przestrzegania regulaminu korzystania z wybiegów, jeżeli został ustanowiony przez zarządcę.

§ 11. 1. Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest do natychmiastowego uprzątnięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę w miejscu publicznym, w szczególności z terenu ulic, chodników, parków, skwerów, zieleńców.

2. Uprzątnięcia, o którym mowa w ust. 1, można dokonać poprzez wrzucenie zanieczyszczeń do pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych.

3. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy oznakowanych psów przewodników i psów asystujących osobom niepełnosprawnym.

Rozdział 5

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 12. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na następujących

terenach wyłączonych z produkcji rolniczej:

1) terenach zajętych przez:

a) budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne,

b) instytucje użyteczność publicznej,

2) terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na których nie ma odpowiednich budynków i budowli dla zwierząt gospodarskich, to jest spełniających wymogi, o których mowa w ust. 3;

2. Na pozostałych terenach Gminy Rakoniewice wyłączonych z produkcji rolniczej, innych aniżeli wymienione w ust. 1, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich wyłącznie

poza budynkami mieszkalnym pod warunkiem spełnienia wymogów określonych w odrębnych przepisach prawa.

3. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zobowiązani są do:

- 1) zapewnienia odpowiednich instalacji i urządzeń do gromadzenia i usuwania nieczystości w takim stopniu, by nie powodowały zanieczyszczenia terenu nieruchomości, jak również wód powierzchniowych i podziemnych,
- 2) zapewnienia zwierzętom odpowiednich pomieszczeń gospodarskich oraz niedopuszczeniu do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta,
- 3) utrzymywania zwierząt w sposób niepowodujący uciążliwości, w szczególności takich jak hałas i odór, dla osób zamieszkujących nieruchomości sąsiednie - wszelkie uciążliwości hodowli, w tym emisje będące jej skutkiem, dla środowiska i życia ludzi, winny być ograniczone do obszaru nieruchomości, na której hodowla jest prowadzona,
- 4) utrzymywania zwierząt w pomieszczeniach zamkniętych lub na terenie ogrodzonych nieruchomości, skutecznie zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się poza teren nieruchomości (nie dotyczy utrzymywania pszczół miodnych).

§ 13. Ule z pszczołami winny być ustawione tak, aby wylatujące i przylatujące owady nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 6

Obszary i terminy przeprowadzania deratyzacji.

§ 14. 1. Wyznacza się zabudowany obszar Gminy Rakoniewice jako obszar podlegający obowiązkowi przeprowadzania deratyzacji w terminie od dnia 1 października do 31 października.

2. Obowiązek powyższy uznaje się za wykonany jeżeli właściciel nieruchomości wyłoży trutkę przeciw gryzoniom w dniu 1 października i pozostawi ją do 31 października.

3. Deratyzację przeprowadza się we wszystkich obiektach znajdujących się na terenie nieruchomości.

Rozdział 7

Przepisy końcowe.

§ 15. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu sprawuje Burmistrz Rakoniewic