

UCHWAŁA Nr VI/39/2015
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH
z dnia 27 maja 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działki gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie działki gruntu położonej w miejscowości Narożniki, powstałej z podziału geodezyjnego działki oznaczonej ewidencyjnie numerem nr 199 o pow. 1,5100 ha, wchodzącej w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1S/00013659/4.

2. Teren będący przedmiotem nabycia szczegółowo wskazano na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Działka zostanie nabyta przez Gminę Rakoniewice w związku z realizacją zadań własnych tj. na cele rekreacyjno-sportowe (plac zabaw).

§ 2. 1. Nabycie działki nastąpi ze środków pochodzących z budżetu Gminy Rakoniewice.

2. Cena zostanie ustalona z nabywcą jednak nie może być wyższa niż wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do
UCHWAŁY Nr VI/39/2015
RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH
z dnia 27 maja 2015 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działki gruntu

Grunt będący przedmiotem niniejszej uchwały zostanie wykorzystany na cele rekreacyjno-sportowe (plac zabaw).

Właściciele działki nr 199 wyrazili zgodę na nieodpłatne udostępnienie jej części dla wskazanego powyżej celu, oraz, po załatwieniu wszelkich formalności w szczególności dokonaniu podziału geodezyjnego, sprzedaż na rzecz Gminy Rakoniewice za 1,00 zł.

Zgoda właścicieli działki nr 199 została wyrażona pod warunkiem, że Gmina Rakoniewice załatwi na własny koszt i starania wszystkie sprawy, umożliwiające zawarcie aktu notarialnego (umowa sprzedaży).

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących w szczególności określenia zasad nabywania nieruchomości.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

