

## **UCHWAŁA Nr X/50/2015**

### **Rady Miejskiej w Rakoniewicach**

**z dnia 30 września 2015 r.**

#### **w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. i jej następców prawnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zmianami) Rada Miejska w Rakoniewicach uchwała, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości położonej w obrębie Rostarzewo, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sadu Rejonowego w Grodzisku Wlkp. prowadzona jest Księga Wieczysta KW nr PO1S/00056135/8, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Rakoniewice.

2. Na nieruchomość opisaną w pkt. 1 składają się zabudowana działka nr 276/2 o pow. 0,1203 ha oraz działka nr 276/3 o pow. 0,2695 ha stanowiąca drogę.

3. Służebność ustanawia się na rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. i jej następców prawnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do**  
**UCHWAŁY Nr X/50/2015**  
**Rady Miejskiej w Rakoniewicach**  
**z dnia 30 września 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na  
rzecz PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. i jej następców prawnych**

W miesiącu czerwcu br. Gmina Rakoniewice przejęła Aktem Notarialnym Rep A nr 2512/2015 od Polskich Kolei Państwowych prawo własności budynków i prawo użytkowania wieczystego gruntów, tj. działki nr 276/2 i 276/3 w m. Rostarzewo. Działka nr 276/2 zabudowana jest budynkiem dworcowym, budynkiem ekspedycji i budynkiem WC natomiast działka nr 276/3 stanowi drogę.

W związku z koniecznością zapewnienia PKP dostępu (dojścia i dojazdu) do działki nr 276/4 stanowiącej w szczególności tory i peron, na wniosek ww. ustanawia się niniejszą służebność.

Ustanowienie nieodpłatnej służebności uzasadnia charakter umowy przekazania Gminie Rakoniewice przedmiotowej nieruchomości (umowa nieodpłatnego przekazania prawa użytkowania wieczystego gruntu i własności) jak i na charakter świadczonych przez PKP usług (przewóz osób).