

UCHWAŁA Nr XV/87/2016
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 8 marca 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, ze zmianami), w związku z art. 9 ust. 1 art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199, ze zmianami),

Rada Miejska w Rakoniewicach
uchwała:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Rakoniewicach Nr XIX/115/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 roku zmienione Uchwałą nr XXXIII/339/2005 Rady Miejskiej Gminy Rakoniewice z dnia 25 listopada 2005 r. Uchwałą Nr XXV/177/2012 z dnia 12.11.2012 r. i Uchwałą nr XXIX/216/2013 Rady Miejskiej Gminy Rakoniewice z dnia 27 marca 2013 r.

2. Zmianą Studium obejmuje się cały obszar gminy Rakoniewice przedstawiony na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmować będzie problematykę wskazaną w art. 10 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , w związku z § 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r. Nr 118, poz.1233).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XV/87/2016

Rady Miejskiej w Rakoniewicach

z dnia 8 marca 2016 r.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199, ze zmianami) kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy.

Prowadzenie prawidłowej polityki przestrzennej Gminy wynika z art. 1 ustawy i wprowadza konieczność dbałości o ład przestrzenny i zobowiązuje Gminę do uwzględnienia zrównoważonego rozwoju, a w konsekwencji zapobiegania rozpraszania zabudowy.

Sporządzono „Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Rakoniewice w okresie 2011÷2015”, zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Celem opracowania Analizy była ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rakoniewice oraz ocena aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Po przeprowadzeniu analiz dotyczących zasadności dokonania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rakoniewice, przygotowano uchwałę o przystąpieniu do jego zmiany.

Zmiana Studium będzie sporządzona zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 199, ze zmianami).

W związku z powyższym uchwała Rady Miejskiej w Rakoniewicach w przedmiotowej sprawie jest w pełni uzasadniona.