

**UCHWAŁA NR XVII/106/2016**  
**Rady Miejskiej w Rakoniewicach**  
**z dnia 31 maja 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami), Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Elżbieciny, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Wlkp. V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1S/00040734/2.

2. Na nieruchomość opisaną w ust. 1 składa się działka nr 168/2 o pow. 0,0186 ha, która zabudowana jest budynkiem mieszkalnym.

3. Nieruchomość będącą przedmiotem nabycia szczegółowo wskazano na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Nieruchomość zostanie nabyta przez Gminę Rakoniewice w związku z realizacją zadań własnych tj. na cele mieszkaniowe.

**§ 2.** 1. Nabycie nieruchomości nastąpi ze środków pochodzących z budżetu Gminy Rakoniewice.

2. Cena zostanie ustalona z nabywcą jednak nie może być wyższa niż 40 000,00 zł (czterdzieści tysięcy złotych).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do**  
**UCHWAŁY NR XVII/106/2016**  
**Rady Miejskiej w Rakoniewicach**  
**z dnia 31 maja 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały zostanie wykorzystana na cele mieszkaniowe.

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących w szczególności określenia zasad nabywania nieruchomości.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.

**Załącznik nr 1 do  
UCHWAŁY NR XVII/106/2016  
Rady Miejskiej w Rakoniewicach  
z dnia 31 maja 2016 r.**