

Jabłonna, dnia 1 czerwca 2018 roku

Urząd Miejski Gminy Rakoniewice	
W P L Y N E Ł O	
dnia	25. 06. 2018r
L.dz.	5230/
podpis	18/19

Sz.Pan  
Gerard Tomiak  
Burmistrz  
Miasta i Gminy Rakoniewice  
Sz.Pan  
Krzysztof Krawczyk  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Rakoniewicach

### Petycja

Na podstawie art.2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach ( Dz.U 2014 poz.1195) my mieszkańcy wsi Jabłonna wyrażamy swój głęboki sprzeciw przeciwko sprzedaży działki o numerze ewidencyjnym 1182/3 położonej w miejscowości Jabłonna między ul. Kościelna i ul. Ogrodowa oraz wydaniu zgody na budowę na tej działce budynku handlowo- usługowego wraz z infrastrukturą techniczną.

#### Uzasadnienie

##### 1. Brak konsultacji społecznych

Wniosek pełnomocnika inwestora o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo- usługowego wraz z infrastrukturą wpłynął do Urzędu Gminy w Rakoniewicach dnia 25.05.2017 roku. Do dnia dzisiejszego nie przeprowadzono z nami żadnych rozmów w tej sprawie. Nikt nie zapytał nas, jako bezpośrednich użytkowników tego terenu o zdanie. Nie przedstawiono nam żadnych argumentów przemawiających za sprzedażą działki.

Ustalając sposób zagospodarowania działki 1182/3 Gmina nie zważa na interes publiczny poprzez dokonanie analiz ekonomicznych, środowiskowych i społecznych. Uważamy, że Gmina powinna mieć na uwadze interes publiczny – dobro swoich mieszkańców. Podjęte przez Gminę działania pozostają zatem w sprzeczności z § 5.1 oraz § 13.2 Uchwały Nr.VI/40/2015 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 27 maja 2015 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice.

##### 2. Znaczenie działki dla lokalnej społeczności

Działka 1182/3 jest przedłużeniem działki 1182/1 stanowiącej parking przy sali wiejskiej. Na sali wiejskiej odbywają się różne imprezy rozrywkowe np. zabawy, baliki dla dzieci, uroczystości rodzinne np. wesela, jubileusze, komunie, a więc na parkingu poza pojazdami znajdują się uczestnicy tych uroczystości. Ponadto z parkingu korzystają również uczestnicy dużych uroczystości kościelnych, np. Boże Ciało, komunie, odpust itp.

W budynku Sali wiejskiej ma swoją siedzibę biblioteka publiczna, z której korzystają głównie dzieci. Ponadto jest to jedyny plac znajdujący się w centrum miejscowości, który służy wszystkim mieszkańcom naszej wsi. Organizowane są tu imprezy lokalne i środowiskowe, między innymi festyny, dożynki. Plac ten stanowi bazę dla objazdowych cyrków. Teren ten stanowi również swoistego rodzaju plac zabaw dla wszystkich dzieci uczących się jazdy na wrotkach czy rowerach innych pojazdach. Ponadto nikt nie zapytał nas, jakie plany wobec tego terenu mamy my mieszkańcy Jabłonny.

### **3. Uciążliwość ze względu na hałas.**

Lokalizacja planowanej inwestycji obejmuje teren, który ze wszystkich stron otoczony jest zabudową jednorodzinną lub zagrodową. Od wczesnych godzin porannych market zaopatrywany w towar. Takie usytuowanie obiektu spowoduje znaczne natężenie ruchu pojazdów, co zmniejszy bezpieczeństwo dzieci poruszających się po ulicy Kościelnej i Ogrodowej. Ze względu na specyfikę działania w opinii mieszkańców, takie obiekty buduje się obecnie poza zabudowaniami mieszkalnymi.

### **4. Obniżenie wartości naszych nieruchomości**

Planowana inwestycja wpłynie na obiektywny spadek wartości nieruchomości położonych w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu, wynikający z istotnego ograniczenia możliwości korzystania z niej w dotychczasowy sposób. Zgodnie z orzeczeniami Sądu Najwyższego skutkuje to roszczeniami odszkodowawczymi.

Biorąc pod uwagę powyższe argumenty stanowczo przeciwstawiamy się planowanej inwestycji i wzywamy do wstrzymania decyzji o sprzedaży działki, a tym samym wydania pozwolenia na budowę obiektu handlowo- usługowego.

Prosimy o pisemną odpowiedź o powziętej decyzji oraz o jej uzasadnienie.

Z poważaniem

Załącznik:

1. listy podpisów stron 10

*Przetwarzanie danych osobowych wskazanych w załączniku nr.1 do niniejszej petycji (oraz w związku z niniejszą petycją) w celu i w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji obowiązków (przekazanych informacji) wynikających z niniejszej petycji odbywa się na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych oraz – od dnia wejścia w życie z dniem 25 maja 2018 r. - przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).*

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Szanowni Państwo,

działając na podstawie przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady(UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (ww. Rozporządzenie dalej zwane: RODO), informujemy iż:

1. Administratorem danych osobowych przekazanych przez Państwa w ramach zbierania podpisów pod petycją jest osoba wymieniona w nagłówku petycji.
2. Zbieranie i przetwarzanie Państwa danych osobowych jest niezbędne w celu przedstawienia petycji do UMiG Rakoniewice.
3. Przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się na podstawie:
  - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu prawidłowego przetworzenia danych zawartych w petycji podpisanej przez Panią/Pana w celu przedstawienia petycji do UMiG Rakoniewice,
  - o których mowa powyżej w niniejszej klauzuli informacyjnej,
  - art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze,
  - art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu dochodzenia lub zabezpieczenia roszczeń.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będzie docelowo UMiG Rakoniewice.
5. Przedmiotowe dane nie będą udostępniane osobom trzecim oraz innym podmiotom, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych przez obowiązujące przepisy prawa w zakresie obowiązku ujawnienia danych, np. na rzecz organów ścigania.
6. Zebrane dane osobowe przechowywane będą do czasu przekazania petycji u osoby wymienionej w nagłówku petycji oraz po przekazaniu petycji do UMiG Rakoniewice, w tamtejszym urzędzie.
7. Mają Państwo prawo do żądania od administratora danych dostępu do Państwa danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia (chyba, że zachodzą przesłanki wyłączające tę możliwość zgodnie z przepisami RODO), ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. W każdej chwili mają Państwo prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych. Powyższa czynność nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych osobowych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
9. W przypadku stwierdzenia naruszeń w procesie przetwarzania danych, mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego powołanego do działania na terytorium Rzeczypospolitej Polski (GIODO)

10. Podpis złożony w załączniku nr 1 do niniejszej petycji jest jednocześnie wyrażeniem zgody:

*- na przetwarzanie Państwa danych osobowych przez administratorów danych wskazanych w powyższej klauzuli w celu przedstawienia petycji do UMiG Rakoniewice zgodnie przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych oraz – od dnia wejścia w życie z dniem 25 maja 2018 r. - przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą.*

11. Podpis złożony w załączniku nr 1 do niniejszej petycji jest jednocześnie potwierdzeniem że :

*- Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.*

