

UCHWAŁA NR XXXIX/301/2018
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC

z dnia 22 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie działki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Rada Miejska Rakoniewic uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Rakoniewice działki położonej w miejscowości Rakoniewice Wieś, stanowiącej część nieruchomości gruntowej, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr 19893, wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i znajdującej się w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

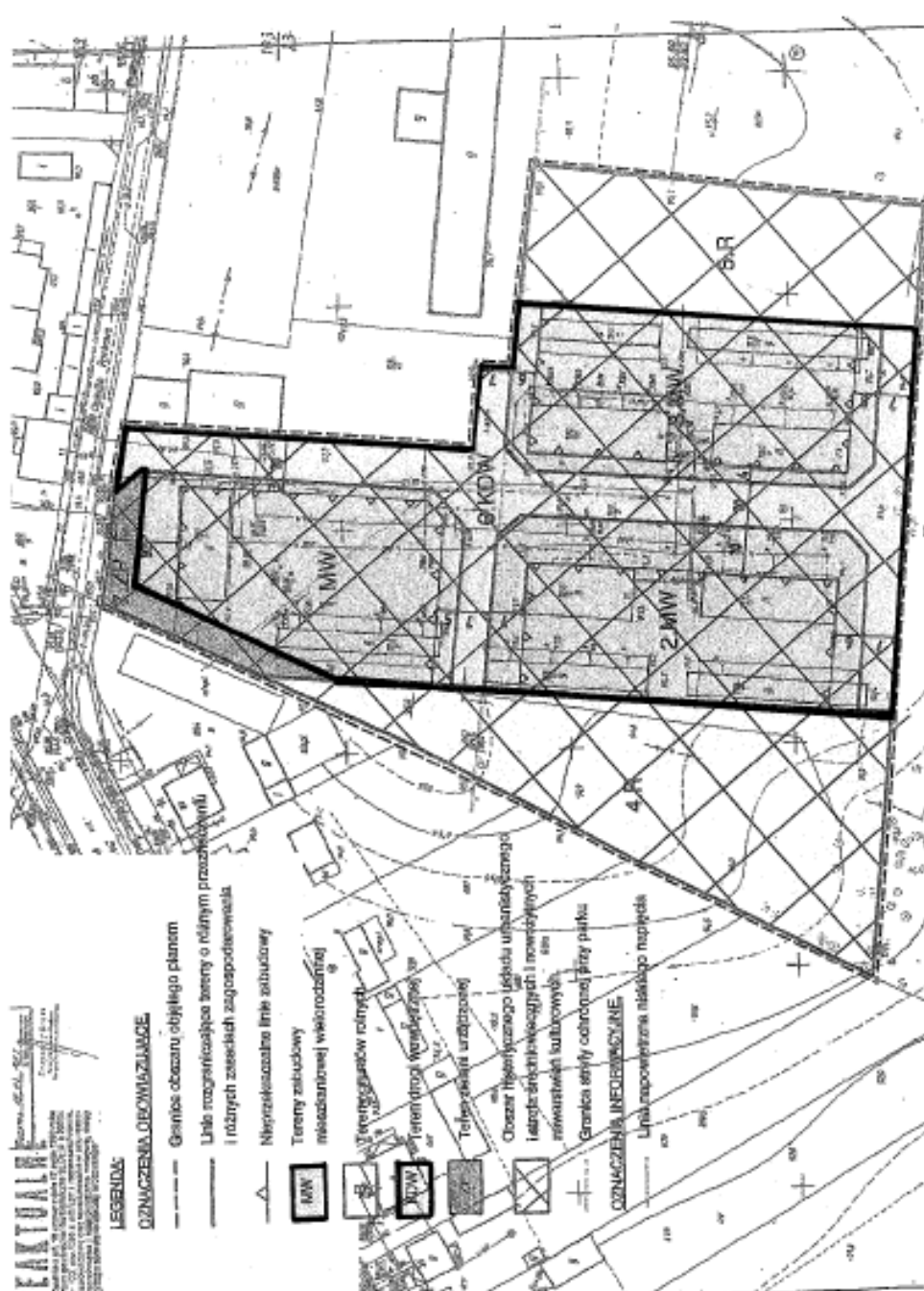
2. Działka, o której mowa w ust. 1 powstanie z podziału geodezyjnego działki nr 193/2 o pow. 1,5421 ha, w wyniku którego wydzielony zostanie teren oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami MW i KDW. Część nieruchomości będącej przedmiotem nabycia, zaznaczono na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Niniejsza uchwała zachowuje ważność w przypadku, gdy podczas ustalania stanu prawnego i podziału geodezyjnego okaże się, że działka, o której mowa w § 1 zapisana jest (w części jest zapisana) w innej księdze wieczystej Skarbu Państwa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/301/2018
 Rady Miejskiej Rakoniewic
 z dnia 22 sierpnia 2018 r.



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości. Stosownie do przepisów ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 91 z późn. zm.) grunty Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, Krajowy Ośrodek może przekazywać nieodpłatnie na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Na chwilę obecną trwa ustalanie stanu prawnego oraz prowadzony jest podział geodezyjny działki nr 193/2. Podział ma na celu wydzielenie z działki terenu oznaczonego symbolami 6.KDW - teren drogi wewnętrznej i 1.MW, 2.MW, 3.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, który zamierza nabyć Gmina Rakoniewice.

W związku z powyższym, w celu zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, niezbędnym jest wyrażenie zgody przez Radę Miejską.

W takim stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.