

**UCHWAŁA NR IV/33/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 26 lutego 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie prawa własności oraz udziału w prawie własności zabudowanych nieruchomości gruntowych, na rzecz instytucji kultury**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i ust. 2a, art. 6 ust. 6 i art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska Rakoniewic uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz instytucji kultury pod nazwą Rakoniewicki Ośrodek Kultury prawa własności oraz udziału w prawie własności zabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Rakoniewice, tj:

- 1) udziału w prawie własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 558/2, powierzchni 0,4193 ha położonej w obrębie Rakoniewice, ul. Krystyny, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydziale Ksiąg Wieczystych w Grodzisku Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1S/00040031/4;
- 2) prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 161, powierzchni 0,3108 ha położonej w obrębie Rakoniewice, ul. Kościelna, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydziale Ksiąg Wieczystych w Grodzisku Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1S/00044643/5;
- 3) prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 287, powierzchni 0,1421 ha położonej w obrębie Rostarzewo, ul. Szkolna, dla której w Sądzie Rejonowym V Wydziale Ksiąg Wieczystych w Grodzisku Wielkopolskim prowadzona jest księga wieczysta KW nr PO1S/00040081/9.

**§ 2.** Nieruchomości oraz udział w prawie własności nieruchomości będące przedmiotem darowizny wykorzystane zostaną na cele statutowe Rakoniewickiego Ośrodka Kultury związane z działalnością na rzecz wszystkich mieszkańców gminy Rakoniewice, poprzez upowszechnianie oraz ochronę kultury i dziedzictwa historycznego oraz angażowanie społeczeństwa w kulturalne i artystyczne formy aktywności.

**§ 3.** W przypadku niewykorzystania nieruchomości i udziału w prawie własności nieruchomości będących przedmiotem darowizny, na cele wskazane w § 2, dokonana darowizna podlega odwołaniu.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Gmina Rakoniewice jest właścicielem nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały.

W oparciu o przepisy ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej gmina Rakoniewice zamierza utworzyć gminną instytucję kultury pod nazwą Rakoniewicki Ośrodek Kultury, która wymaga wyposażenia w składniki majątkowe umożliwiające prowadzenie działalności statutowej.

Zgodnie z art. 51, w związku z art. 56 ustawy o gospodarce nieruchomościami, samorządowa osoba prawna, z dniem utworzenia jest wyposażana przez organ założycielski w nieruchomości niezbędne do jej działalności. Wyposażenie polega między innymi na nieodpłatnym przeniesieniu własności nieruchomości.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne. Celami publicznymi w rozumieniu art. 6 pkt 6 wskazanej ustawy są między innymi budowa i utrzymanie pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

W takim stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.