

**UCHWAŁA NR XXVIII/217/2021  
RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 6 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości od  
Polskich Kolei Państwowych S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 25 ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 146) Rada Miejska Rakoniewic uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A. a, na rzecz gminy Rakoniewice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w obrębie Rakoniewice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 114/6 o pow. 0,1729 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Wielkopolskim KW nr PO1S/00044246/2.

2. Nieruchomość będącą przedmiotem nabycia zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Nieruchomość przeznaczona zostanie na realizację zadań własnych gminy Rakoniewice w dziedzinie transportu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/217/2021  
Rady Miejskiej Rakoniewic  
z dnia 6 września 2021 r.



**Działka nr 114/6 obręb Rakoniewice**

## **Uzasadnienie**

Stanowiąca przedmiot użytkowania wieczystego Polskich Kolei Państwowych S.A. działka nr 114/6 obręb Rakoniewice, opisana w ewidencji gruntów i budynków jako drogi (dr), stanowi drogę dojazdową przeznaczoną dla obsługi zabudowy, powstałej na wydzielonych działkach budowlanych w rejonie ulicy Nowotomyskiej w miejscowości Rakoniewice obszar miejski.

Zbędna z punktu widzenia działalności Grupy Polskich Kolei Państwowych, a służąca jako droga lokalnej społeczności działka nr 114/6 obręb Rakoniewice, bez wątpienia uzupełni sieć drogową części miasta, zapewniając w ten sposób ogólnie dostępny dojazd do nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W takim stanie rzeczy stwierdzono zasadność nieodpłatnego nabycia prawa użytkowania wieczystego działki na rzecz gminy Rakoniewice.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.