

**ZARZĄDZENIE NR 53/2024**  
**BURMISTRZA RAKONIEWIC**  
**z dnia 10 maja 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości (części nieruchomości)**  
**przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr VI/40/2015 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice (tekst jednolity - Uchwała Nr XXIV/179/2017 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 14 lutego 2017 r. ze zmianami) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Ogłaszam wykazy nieruchomości (części nieruchomości) przeznaczonych do sprzedaży.

2. Wykazy stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykazy zostają wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice na okres 21 dni, a także zamieszczone na stronach internetowych urzędu. Informacja o zamieszczeniu wykazów zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat grodziski.

**§ 3.** Określenie terminu sprzedaży nastąpi nie prędzej, jak po upływie terminów wymaganych przepisami prawa.

**§ 4.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (części nieruchomości) na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj:

- 1) osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości (części nieruchomości) z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
- 2) osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości (części nieruchomości), pozbawione prawa własności tych nieruchomości (części nieruchomości) przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, uprawnione są do składania stosownych wniosków do Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice Osiedle Parkowe 1, w terminie określonym w wykazie.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gminnej, Rolnictwa, Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Burmistrz Rakoniewic*  
*/- / dr Gerard Tomiak*

## Uzasadnienie

Rada Miejska w Rakoniewicach Uchwałą nr VI/40/2015 z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Rakoniewice, wyraziła zgodę na ich sprzedaż, według zasad określonych w uchwale, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami (§ 7 uchwały).

Zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia uznaje się za zasadne.

*Burmistrz Rakoniewic*  
*/ - / dr Gerard Tomiak*