

GG.6220.11.2023.KK

OBWIESZCZENIE *Burmistrza Rakoniewic*

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj. ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 tj. ze zm.), zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Rakoniewic zawiadamia:

Rakoniewice dnia 19.06.2024 r.

GG.6220.11.2023.KK

Decyzja Nr 5/2024 o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 tj. ze zm.) dalej „uooś”, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj. ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54a lit b, pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku: **Farma Fotowoltaiczna Ujazd Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie al. Jerozolimskie 98, 00-807** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 64 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną w obrębie Gnin, gmina Rakoniewice, powiat grodzki, województwo wielkopolskie**” i po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wlkp. Burmistrz Rakoniewic

orzeka

- I. **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – art. 84 ust. 1 uooś**
- II. **Określić warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informację w art. 63 ust. 1 ustawy uooś:**
 1. Pod zabudowę panelami przeznaczyć do 48,39 ha powierzchni wyznaczonej po obrysie skrajnych modułów paneli, działek nr ew. 58/1, 77, 79/1, 129, 128, 91/10, 86, 67, 45, 41, 61/1, 60, 61/2, 62, 82/1, 82/2, 83, 56, 78, 53, 54/2, 54/1, 52, 51, 71, 72, 73, 74, 75, 194/3, 195, 196, 59, obręb Gnin, gmina Rakoniewice. Powierzchnia podlegająca przekształceniu przeznaczona pod inwestycję będzie wynosiła do 62ha.

2. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie od 15 lutego do 1 listopada wykonać pod nadzorem herpetologicznym tymczasowe płotki herpetologiczne wokół zbiornika wodnego znajdującego się na dz. nr ewid. 82/2. Płotki wykonać z geotkaniny, o wysokości co najmniej 50 cm nad poziom gruntu z przewieszką górnej części o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót i wkopanymi w ziemię na głębokość minimum 10 cm z pochyleniem płotków na zewnątrz placu budowy pod kątem ok. 20 stopni. Bieżącą konserwację płotków i przenoszenie zwierząt prowadzić pod nadzorem herpetologicznym. Niezwłocznie po zakończeniu prac przeprowadzić demontaż płotków.
3. Wycinkę drzew i krzewów przeprowadzić w okresie od 1 listopada do 15 lutego.
4. Wyłączyć spod zainwestowania zbiornik wodny znajdujący się na dz. nr ewid. 82/2, Obr. Gnin wraz z pasem buforowym wokół zbiornika o minimalnej szerokości 3 m.
5. Przeprowadzić nasadzenia minimalizujące drzew i krzewów wzdłuż granic planowanej elektrowni. Nasadzenia drzew o obwodach do 200 cm przeprowadzić w stosunku 1:2 za każde wycięte drzewo, a drzew o obwodach powyżej 200 cm w stosunku 1:3 za każde wycięte drzewo. Nasadzenia krzewów przeprowadzić na łącznej powierzchni równej powierzchni wycinanych krzewów. Nasadzenia drzew i krzewów przeprowadzić niezależnie od tego, czy na wycinkę wymagane jest zezwolenie, a także niezależnie od tego czy wycinane osobniki są martwe czy żywe. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów gatunków obcego pochodzenia.
6. Nasadzenia krzewów pielęgnować i regularne podlewać przez okres min. 3 lat.
7. Prowadzić monitoring udatności i trwałości nasadzeń krzewów w okresie 3 lat od ich posadzenia - w 1, 2 i 3 roku. W przypadku stwierdzonego braku zachowania ich żywotności nasadzenia należy uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
8. Realizację przedsięwzięcia na działkach, które znajdują się w odległości 100 m lub mniej od gniazda kruka prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca stycznia.
9. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
10. W przypadku budowy ogrodzenia wykonać ogrodzenie jako ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
11. Dokonać montażu ogrodzenia w odległości minimum 3 m od Kanału Gnińskiego.
12. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
13. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
14. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
15. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
16. W celu wykonania prac utrzymaniowych farmy koniecznych do zapewnienia jej prawidłowego, sprawnego, bezpiecznego działania lub w razie konieczności podjęcia działań naprawczych dopuszczalne jest usuwanie roślinności w trakcie trwania całego roku, pod warunkiem zapewnienia w sezonie lęgowym ptaków nadzoru ornitologicznego, a w okresie migracji płazów nadzoru herpetologicznego.
17. W porze nocnej nie używać ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
18. Nie stosować nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin.
19. Transformatory posadzić w kontenerowych stacjach transformatorowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać

- w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
20. Stacje transformatorowe oraz inwertery zlokalizować w sposób rozproszony w obrębie działek inwestycyjnych.
 21. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę.
 22. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 - 22:00

Uzasadnienie

W dniu 11.12.2023 r. Pan Dariusz Sudoł na podstawie pełnomocnictwa Farmy Fotowoltaicznej Ujazd Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie al. Jerozolimskie 98, 00-807 wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 64 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną w obrębie Gnin, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie**”. Inwestor wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedłożył Burmistrzowi Rakoniewic kartę informacyjną przedsięwzięcia.

W toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko Burmistrz Rakoniewic swoim pismem z dnia 20.12.2023 r. nr GG.6220.11.2023.KK zawiadomił strony o wszczęciu postępowania informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Jednocześnie z uwagi na to, że przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b), pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, Burmistrz Rakoniewic wystąpił dnia 20.12.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wlkp. z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj. ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (2023 poz. 1094 tj. ze zm.), zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Burmistrz o czynnościach administracyjnych w sprawie powiadamiał strony w formie publicznego obwieszczenia. Informacje o czynnościach administracyjnych w sprawie umieszczane były na stronie BIP Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice oraz na tablicy informacyjnej w budynku urzędu. Ponadto obwieszczenia umieszczone zostały w sołectwach Gnin (miejsce planowanej inwestycji) oraz Kobylniki. Ponadto informacja została umieszczona na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miejskim w Grodzisku Wlkp.

W dniu 08.01.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1580.2023.MDK.1 wystąpił do Burmistrza Rakoniewic o uzupełnienie załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 17.01.2024 r. Inwestor przedłożył Burmistrzowi Rakoniewic uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 08.01.2024 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem nr PO.ZZŚ.1.4901.323.2023.EM stwierdziło brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 09.01.2024 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Wlkp. opinią sanitarną nr ON-NS.9011.2.31.2023 nie stwierdził konieczności opracowania raportu oddziaływania inwestycji na środowisko dla planowanej inwestycji.

W dniu 02.02.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1580.2023.MDK.2 wystąpił do Burmistrza Rakoniewic o uzupełnienie załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 28.02.2024 r. Inwestor przedłożył Burmistrzowi Rakoniewic uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 18.03.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1580.2023.MDK.4 wystąpił do Burmistrza Rakoniewic o uzupełnienie załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 28.03.2024 r. Inwestor przedłożył Burmistrzowi Rakoniewic uzupełnienie do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 17.04.2024 r. postanowieniem nr WOO-IV.4220.1580.2023.MDK.4 uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 30.04.2024 r. na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj. ze zm.) w związku z zebraniem materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji w prowadzonym przez Burmistrza Rakoniewic postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 64 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną w obrębie Gnin, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”** zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do dowodów i materiałów zebranych w sprawie.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz. Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit a ustawy ooś na podstawie przedłożonej k.i.p. i jej uzupełnień ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 64 MW na działkach nr ewid. 58/1, 77, 79/1, 129, 128, 91/10, 86, 67, 45, 41, 61/1, 60, 61/2, 62, 82/1, 82/2, 83, 56, 78, 53, 54/2, 54/1, 52, 51, 71, 72, 73, 74, 75, 194/3, 195, 196, 59, obręb Gnin, gmina Rakoniewice. Powierzchnia planowanej zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do 483 900 m². Powierzchnia podlegająca przekształceniu przeznaczona pod inwestycję będzie wynosiła do 620 000 m².

Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, określa bowiem skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż paneli o łącznej mocy do 64 MW. Montaż paneli ma opierać się na stałej konstrukcji wolnostojącej lub z wykorzystaniem stelaży śledzących ruch słońca. Wnioskodawca planuje zastosowanie do 32 szt. kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych i do 10 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzania mocy liniami SN. Szacunkowa maksymalna liczba inwerterów będzie wynosić do 320 szt. w systemie rozproszonym i do 32 szt. w systemie centralnymi. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Wysokość instalacji nie będzie przekraczała 5 m. Na obszarze przedsięwzięcia wykonane zostaną drogi wewnętrzne o łącznej długości do 2,5 km z kruszywa. Dopuszcza się ewentualną możliwość lokalizacji kilku miejsc parkingowych. Opcjonalnie planuje się również posadowienie budynku do obsługi parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym oraz wiatą na odpady. Na obszarze przedsięwzięcia dopuszcza się wypas owiec lub kóz.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś z dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na użytkach stanowiących grunty orne oraz łąki, zaliczanych do IV, V i VI klasy bonitacyjnej. Przedsięwzięcie zaplanowano w otoczeniu terenów rolnych, leśnych, Kanału Gnińskiego i drogi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 350 m od miejsca realizacji przedsięwzięcia i jest to zabudowa zagrodowa. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Z dokumentacji wynika, iż prace realizacyjne prowadzone będą w porze dnia. Wobec powyższego, w warunkach niniejszej decyzji ujęto, aby wszelkie prace oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza dokumentacji wykazała, że na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatorów i inwerterów. Moduły fotowoltaiczne nie będą wyposażone w wentylatory. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez obieg powietrza. Z załączników graficznych wynika, iż stacje transformatorowe oraz inwertery (niezależnie od przyjętego wariantu ich lokalizacji, tj. system rozproszony lub centralny - przy stacjach) zostaną posadowione w pewnym oddaleniu od siebie. Sposób lokalizacji powyższej infrastruktury został ujęty w warunkach niniejszej decyzji. W dokumentacji przedstawione zostało oddziaływanie akustyczne przedsięwzięcia dla pory dnia i nocy uwzględniające rozmieszczenie inwerterów w systemie rozproszonym oraz w systemie centralnym. Uwzględniając cechy i parametry przedsięwzięcia, w tym parametry akustyczne źródeł hałasu, lokalizację, odległość terenów podlegających ochronie akustycznej, wyniki przedstawionego oddziaływania akustycznego oraz jego realizację zgodnie z warunkami wskazanym w niniejszej decyzji, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu

określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112) na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie akustycznej.

Analizując przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej charakterystyczne dla tego typu instalacji, nie przewiduje się, aby eksploatacja przedsięwzięcia, w związku z planowanymi zmianami mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 poz. 2448).

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, z informacji uzyskanych od Burmistrza Rakoniewic wynika, iż dla farmy fotowoltaicznej o mocy do 53 MW, przewidywanej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. W dokumentacji przedstawiono oddziaływanie skumulowane obu przedsięwzięć w zakresie emisji hałasu. Z przedstawionych obliczeń wynika, iż uzyskane w punktach receptorowych wyniki dla pory dnia i nocy są poniżej poziomów dopuszczalnych określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Uwzględniając charakter przedmiotowego przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania skumulowanego. Należy zauważyć, iż w uzupełnieniu k.i.p. wnioskodawca oświadczył, iż ww. farma o mocy 53 MW jest przedsięwzięciem alternatywnym dla obecnie procedowanego przedsięwzięcia. Wskazano, iż po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla farmy o mocy do 64 MW, farma o mocy do 53 MW nie zostanie zrealizowana.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że w ramach przedsięwzięcia przewiduje się opcjonalnie realizację zaplecza socjalnego wraz z magazynem, które może być zaopatrzone w wodę z wodociągu lub ze szczelnego zbiornika na wodę. Woda wykorzystywana będzie również do mycia modułów. Na ten cel woda dowożona może być beczkowozami lub opcjonalnie pobierana ze szczelnego zbiornika na wodę lub z sieci wodociągowej. Wobec powyższego w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby w przypadku konieczności mycia paneli wykorzystywać czystą wodę. Ścieki socjalno-bytowe wytwarzane na etapie realizacji przedsięwzięcia gromadzone będą w przenośnych kontenerach sanitarnych i przekazywane do dalszego zagospodarowania do

oczyszczalni ścieków. Potencjalne ścieki wytwarzane w związku z użytkowaniem opcjonalnego zaplecza socjalno-bytowego przewiduje się odprowadzać do szczelnego zbiornika lub do sieci kanalizacyjnej. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych. Stacje te mogą być wyposażone w transformatory suche lub olejowe. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami zostaną zamontowane szczelne misy mogące zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Powyższe rozwiązania uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji mając na względzie ochronę środowiska gruntowo-wodnego.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o oś gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych głównym źródłem powstawania odpadów będą m. in. roboty ziemne, prace związane z montażem paneli. Wytwarzane na tym etapie masy ziemne w pierwszej kolejności zostaną rozplantowane na obszarze przedsięwzięcia. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą odpady związane z konserwacją, naprawą paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego lub czasowo magazynowane w wiacie odpadowej, w przypadku jej realizacji. Magazynowanie odpadów winno spełniać wymagania przepisów szczegółowych. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych zużytych urządzeń i paneli. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami celem w pierwszej kolejności ich odzysku. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy o oś z k.i.p. wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych. Od strony zachodniej obszar przedsięwzięcia sąsiaduje fragmentarycznie z Kanałem Gnińskim. Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów ochronnych zbiorników wód śródładowych oraz w strefach ochronnych ujęć wód. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego oraz obszarów górskich. Tereny leśne występują w otoczeniu przedsięwzięcia. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenie o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, stal, żwir, piasek. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest

specjalny obszar ochrony siedlisk Kopanki PLH300008, oddalony o 8,7 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. W obrębie dz. nr ewid. 52 oraz wzdłuż granic dz. 82/1 rosną drzewa i krzewy, a na dz. nr ewid. 8212 znajduje się zbiornik wodny z pasem szuwarów wokół zbiornika. Zakrzewienia, głównie wierzbowe, rosnące przy zbiorniku wodnym zostaną wycięte. Powierzchnia krzewów przeznaczonych do wycinki wynosi ok. 136 m². Ponadto do wycinki przeznaczono 4 drzewa, w tym 2 martwe, z gatunków: sosna zwyczajna, wierzba biała i brzoza brodawkowata o obwodach od 136 cm do 277 cm na wysokości 130 cm. Drzewa stanowią bardzo istotny element ekosystemu pozytywnie kształtując lokalny klimat, absorbując zanieczyszczenia z powietrza, w tym metale ciężkie, oraz zwiększając retencję wód opadowych. Ponadto mają wielką wartość historyczną, kulturową oraz krajobrazową. Każde drzewo to mikroekosystem z właściwą mu florą i fauną oraz biotą grzybów. W związku z powyższym ich wycinka ma negatywny wpływ na środowisko. W celu jego rekompensaty w pełni uzasadnione jest nałożenie obowiązku nasadzeń minimalizujących. Dodatkowo kierując się zasadą wzrastającej wartości drzewa wraz z jego wiekiem nałożono warunek nasadzeń minimalizujących w skali 1:2 za każde wycięte drzewo o obwodach do 200 cm (na wysokości 130 cm) i w stosunku 1:3 za każde wycięte drzewo o obwodzie powyżej 200 cm. Nasadzenia krzewów przeprowadzić wzdłuż granic planowanej elektrowni. na łącznej powierzchni równej powierzchni wycinanych krzewów. Nasadzenia drzew i krzewów przeprowadzić niezależnie od tego, czy na wycinkę wymagane jest zezwolenie, a także niezależnie od tego, czy wycinane osobniki są martwe czy żywe. Do nasadzeń nie używać drzew i krzewów gatunków obcego pochodzenia. Nasadzenia należy przez okres minimum 3 lat pielęgnować i podlewać. Należy także prowadzić monitoring i kontrolę udatności nasadzeń. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek wyłączenia spod zainwestowania zbiornika wodnego wraz z 3 m szerokości pasem buforowym wokół zbiornika. W celu ochrony płazów w okresie ich rozrodu i migracji, nałożono warunek, aby w przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie od 15 lutego do 1 listopada wykonać tymczasowe płotki herpetologiczne wokół zbiornika wodnego. Montaż płotków herpetologicznych prowadzić pod nadzorem herpetologicznym. Płotki wykonać z geotkaniny, o wysokości co najmniej 50 cm nad poziom gruntu z przewieszka górnej części o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót i wkopanymi w ziemię na głębokość minimum 10 cm z pochyleniem płotków na zewnątrz placu budowy pod kątem ok. 20 stopni. Pochylenie płotków na zewnątrz placu robót pozwoli wydostać się płazom z terenu planowanej elektrowni, a jednocześnie stanowić będzie dodatkowe utrudnienie dla płazów wędrujących od strony zbiornika wodnego w kierunku elektrowni słonecznej. Prowadzić bieżącą konserwację płotków i przenosić zwierzęta pod nadzorem herpetologicznym. Niezwłocznie po zakończeniu robót przeprowadzić demontaż płotków. W związku z tym, że przeznaczone do wycinki krzewy znajdują się w siedlisku płazów, w celu ochrony płazów nałożono warunek wycinki zarówno krzewów, jak i drzew poza okresem rozrodu i migracji płazów. Wskazany termin wycinki drzew i krzewów przypada również poza okresem lęgowym ptaków. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las, zadrzewienia śródpolne, Kanał Gniński przepływający wzdłuż granic planowanej elektrowni oraz znajdujące się w odległości do 1 km zbiorniki wodne. W uzupełnieniu k.i.p. wskazano, że w lesie, w 100 m strefie buforowej, znajduje się gniazdo kruka. Podczas kontroli przeprowadzonej 22 czerwca 2023 r. stwierdzono ślady obecności lęgu, natomiast 27 lutego 2024 r. stwierdzono w pobliżu gniazda obecność terytorialnej pary kruków. Lęgi kruka przypadają w okresie od 3 dekady lutego do końca maja (za: (Mikusek R., Stawarczyk T. 2014. Poradnik ornitologa. Wyd. FINIE. Kraków, s. 276), jednakże początek okresu lęgowego obejmującego toki oraz

budowę/naprawę gniazd należy rozciągnąć na cały miesiąc luty. Wnioskodawca nie wskazał dokładnej lokalizacji gniazda kruka. W celu ochrony ptaków lęgowych krajobrazu rolniczego, w tym kruka, nałożono w opinii warunek realizacji przedsięwzięcia na wszystkich działkach, które znajdują się w odległości 100 m lub mniej od gniazda kruka w okresie od 1 sierpnia do końca stycznia. Dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego okres lęgowy przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą i roślinami zielnymi lub zostanie pozostawiona do spontanicznego obsiewu przez roślinność z otaczających terenów. Roślinność będzie wykaszana. Na obecnym etapie przewiduje się, że skoszona biomasa pozostanie na powierzchni. Nie wyklucza się również wypasu zwierząt. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do ewentualnego obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i środków chemicznych nałożono warunek, aby nie stosować nawozów sztucznych oraz chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z obecnością Kanału Gnińskiego i znajdujących się w pobliżu zbiorników wodnych nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie prowadzenia prac ziemnych w opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów i uwalniania uwieczonych w nich zwierząt. W celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom nałożono w opinii warunek montażu ogrodzenia ażurowego, bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a powierzchnią ziemi. Od strony zachodniej obszar przedsięwzięcia sąsiaduje fragmentarycznie z Kanałem Gnińskim. Z dokumentacji wynika, iż ogrodzenie farmy zostanie odsunięte od Kanału Gnińskiego. Wobec powyższego, celem zachowania drożności lokalnego korytarza ekologicznego nałożono warunek montażu ogrodzenia elektrowni w odległości minimum 3 m od Kanału Gnińskiego. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruntach ornych oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Burmistrza Rakoniewic dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Jednocześnie należy stwierdzić, że w odniesieniu do przedstawionych w toku prowadzonego postępowania dowodów żadna ze stron biorących udział w postępowaniu administracyjnym nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Rakoniewic w terminie 14 dni od daty doręczenia powyższej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2022 r. poz.1029 ze zm.).

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia.

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 64 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną w obrębie Gnin, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”: załącznik do decyzji 5/2024 r.

Na podstawie przedłożonej k.i.p. i jej uzupełnień ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 64 MW na działkach nr ewid. 58/1, 77, 79/1, 129, 128, 91/10, 86, 67, 45, 41, 61/1, 60, 61/2, 62, 82/1, 82/2, 83, 56, 78, 53, 54/2, 54/1, 52, 51, 71, 72, 73, 74, 75, 194/3, 195, 196, 59, obręb Gnin, gmina Rakoniewice. Z dokumentacji wynika, że powierzchnia planowanej zabudowy systemami fotowoltaicznymi wyznaczona po obrysie

zewnątrznych skrajnych modułów paneli będzie wynosiła do 483 900 m². Powierzchnia podlegająca przekształceniu przeznaczona pod inwestycję będzie wynosiła do 620 000 m². Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, określa bowiem skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż paneli o łącznej mocy do 64 MW. Montaż paneli ma opierać się na stałej konstrukcji wolnostojącej lub z wykorzystaniem stelaży śledzących ruch słońca. Wnioskodawca planuje zastosowanie do 32 szt. kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych i do 10 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzania mocy liniami SN. Szacunkowa maksymalna liczba inwerterów będzie wynosić do 320 szt. w systemie rozproszonym i do 32 szt. w systemie centralnymi. Teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Wysokość instalacji nie będzie przekraczała 5 m. Na obszarze przedsięwzięcia wykonane zostaną drogi wewnętrzne o łącznej długości do 2,5 km z kruszywa. Dopuszcza się ewentualną możliwość lokalizacji kilku miejsc parkingowych. Opcjonalnie planuje się również posadowienie budynku do obsługi parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym oraz wiatą na odpady. Na obszarze przedsięwzięcia dopuszcza się wypas owiec lub kóz.

Umieszczono na:

- BIP Rakoniewice
- Tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice
- Tablicy ogłoszeń/BIP Urzędu Miejskiego w Grodzisku Wlkp.
- Tablica w sołectwie Gnin
- Tablica w sołectwie Kobylniki

Zm. BURMISTRZA
inż. Jerzy Marciniak
SEKRETAŃZ GMINY

Wywieszono dnia 20.10.2024

Zdjęto dnia:

