

**UCHWAŁA NR III/22/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ RAKONIEWIC**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska Rakoniewic uchwała, co następuje:

**§ 1.1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez gminę Rakoniewice prawa własności działek wchodzących w skład nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1S/00047002/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Wielkopolskim, położonych w obrębie Rostarzewo, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 319 o powierzchni 0,0800 ha, 320 o powierzchni 0,1100 ha, 321 o powierzchni 0,4300 ha.

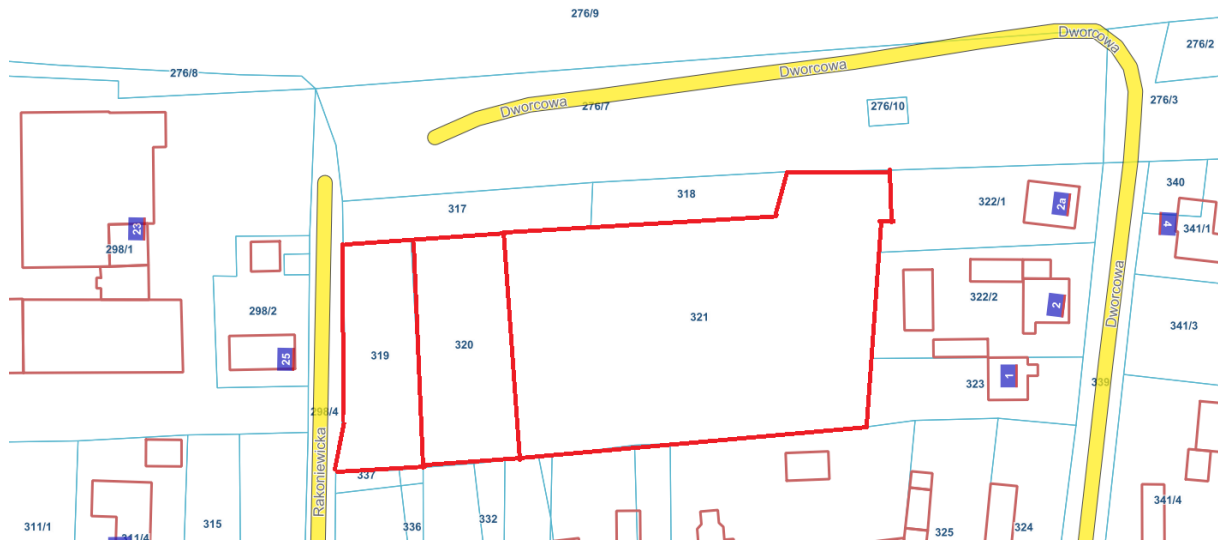
2. Nieruchomość zostanie nabyta z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego – budowa publicznych obiektów sportowych, za środki zabezpieczone w budżecie gminy Rakoniewice na rok 2024.

3. Położenie nieruchomości, o której mowa w § 1 określono w załączniku uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr III/22/2024  
Rady Miejskiej Rakoniewic  
z dnia 20 czerwca 2024 r.



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w miejscowości Rostarzewo, na którą składają się między innymi działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami 319, 320 oraz 321 o łącznej powierzchni 0,6200 ha obręb Rostarzewo, stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej Pw. Św. Józefa w Rostarzewie. Działki w połączeniu ze stanowiącą własność gminy Rakoniewice działką nr 318, mogą stanowić funkcjonalną całość, która ze względu na dogodną lokalizację (w tym także bliskie sąsiedztwo obiektów oświatowych), może być wykorzystana na potrzeby budowy publicznych obiektów sportowych (art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami), z obsługą parkingowo-komunikacyjną na będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy działce nr 276/7.

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.