

## OBWIESZCZENIE *Burmistrza Rakoniewic*

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. , poz. 1112 t.j.), zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Rakoniewic zawiadamia:

### **Decyzja Nr 01/2026 o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 t.j.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) § 3 ust. 1 pkt. 104b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku **Roberta i Karoliny Rabięga zam. Łąkie 57, 62-068 Rostarzewo**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”** Burmistrz Rakoniewic:

#### orzeka

- I. **Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – art. 84 ust. 1 uoos**
- II. **Określić warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informację w art. 63 ust. 1 ustawy uoos:**
  1. Zaprojektować i wybudować budynek chlewni i utrzymywać w nim do 106,58 DJP trzody chlewnej, to jest: 82 maciory, 20 loszek hodowlanych, 2 knury, 298 prosiąt, 488 tuczników, w systemie wolnostanowiskowym, bez wydzielonych legowisk i ściółki, oraz w kojcach pojedynczych, w kojcach o łącznej powierzchni hodowlanej/stanowisk dla zwierząt 883,66 m<sup>2</sup> (wszystkie kojce pojedyncze i grupowe).
  2. Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
  3. Gnojowicę magazynować w szczelnych, odpornych na jej działanie, podrusztowych zbiornikach (kanały gnojowe pod budynkiem), zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.
  4. Gnojowicę zagospodarowywać jako nawóz naturalny na własnych gruntach rolnych oraz przekazywać innym podmiotom, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

5. Odbiór nawozów płynnych prowadzić z wykorzystaniem hermetycznego złącza.
6. Zaopatrzenie w wodę zapewnić z przyłącza wodociągowego z gminnej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez gestora sieci.
7. Pomieszczenia inwentarskie czyścić wyłącznie metodą „na sucho” bez użycia środków myjących i generowania ścieków z tego procesu.
8. Procesy dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich wykonywać przy użyciu środków biodegradowalnych, metodą zamglawiania, białkowania wapnem bądź przy użyciu gorącej pary wodnej, bez generowania ścieków z tego procesu.
9. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności magazynować na terenie gospodarstwa w wydzielonym pomieszczeniu, bez dostępu osób nieupoważnionych i zwierząt, na szczelnym, utwardzonym podłożu i przekazywać podmiotom do przetwarzania zgodnie z przepisami szczegółowymi.
10. Stosować fazowy system żywienia, dostosowany do wieku oraz stanu fizjologicznego trzody chlewnej.
11. Nie ogrzewać budynków inwentarskich z zastosowaniem źródeł energetycznego spalania paliw.
12. Stosować preparaty ograniczające emisję odorów.
13. W obiektach inwentarskich utrzymywać odpowiednią temperaturę oraz wilgotność.
14. Budynek planowanej chlewni wyposażać w system wentylacji mechanicznej składający się z maksymalnie 10 wentylatorów dachowych o wydajności 14 000 m<sup>3</sup>/h, poziomie mocy akustycznej do 82 dB każdy.
15. Ruch pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa ograniczyć do pory dnia, to jest godzin 06.<sup>00</sup>-22.<sup>00</sup>.
16. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić z należytą ostrożnością z wykorzystaniem sprawnego technicznego sprzętu.
17. Zaplecze budowy oraz bazę materiałowo sprzętową zorganizować z dala od rowu melioracyjnego, w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w powierzchnię terenu.
18. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować plan budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie; zorganizować miejsca postojowe dla maszyn budowlanych na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
19. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia wyposażać teren inwestycji w materiały sorpcyjne o dużej chłonności służące do neutralizacji substancji szkodliwych w tym ropopochodnych pochodzących ze sprzętu lub pojazdów oraz płynnych nawozów naturalnych.
20. Na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne. W przypadku wykorzystania przenośnych toalet ze szczelnym zbiornikiem należy zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
21. Budowa budynku inwentarskiego wraz z towarzyszącą infrastrukturą powinna być wykonana zgodnie z projektem, uwzględniając wszystkie rozwiązania eliminujące zagrożenia związane z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego.
22. Posadzka w budynku inwentarskim powinna być szczelna, zabezpieczająca grunt przed kontaktem z obornikiem.

23. Ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika na nieczystości. W przypadku wystąpienia takiej możliwości należy przyłączyć się do gminnej sieci kanalizacji.
24. Szczelne zbiorniki na nieczystości ciekłe powinny posiadać odpowiednie atesty szczelności w celu pełnej ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed wyciekami zanieczyszczeń.
25. Należy prowadzić systematyczny monitoring napelniania oraz wywozu nieczystości ciekłych; zapewnić systematyczny odbiór ścieków przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie
26. Ilość azotu zawartego w nawozie naturalnym wykorzystywanym do nawożenia gruntów należących do wnioskodawcy nie przekroczy 170 kgN/ha/rok. Część wytwarzanej gnojowicy należy przekazać podmiotom zewnętrznym prowadzącym działalność rolniczą na podstawie odpowiednich umów, w celu odpowiedniego zagospodarowania nawozów naturalnych.
27. Zakazuje się nawożenia gleb zamarzniętych, zalanych wodą, nasyconych wodą lub pokrytych śniegiem, zakazuje się nawożenia w pobliżu wód powierzchniowych oraz na terenach o dużym nachyleniu w kierunku wód powierzchniowych; nawożenie powinno odbywać się cyklicznie zgodnie z wyznaczonymi okresami.
28. Inwestor zobowiązany jest do sporządzania planu nawożenia azotem. Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia swojego gospodarstwa rolnego zgodnie z założeniami przedstawionymi w Programie działań związanych z ograniczeniem zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 244).
29. W rejonie projektowanych prac Inwestor winien zastosować urządzenia i technologie zgodne z najlepszą dostępną techniką pozwalające na dotrzymanie standardów jakości środowiska, ze szczególnym uwzględnieniem wód podziemnych oraz ochrony akustycznej.
30. Inwestor winien zastosować technologie i urządzenia pozwalające ograniczyć oddziaływanie eksploatowanej instalacji do obszaru nieruchomości.
31. Eksploatacja instalacji nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalacje ma tytuł prawny.

### *Uzasadnienie*

W dniu 23.07.2025 r. Inwestorzy tj. Robert i Karolina Rabiega zam. Łąkie 57, 62-068 Rostarzewo, wystąpili z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”**. Sprawy inwestora na podstawie pełnomocnictw prowadzą Bartosz Jeszke – właściciel firmy EKOINVEST ul. Pod Lipami 21, 62-067 Rakoniewice oraz Seweryn Furmanek – pracownik firmy EKOINVEST.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice. W ramach zadania zostaną wybudowane następujące obiekty i instalacje: budynek inwentarski - chlewnia

Ch-I wraz z kanałami gnojowicowymi, 4 silosy paszowe o pojemności do 24 Mg, każdy, zbiornik na ścieki socjalne. Obsada wynosić będzie do 106,58 DJP, to jest: 82 maciory, 20 loszek hodowlanych, 2 knury, 298 prosiąt, 488 tuczników, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. W chlewni znajdować się będą następujące kojce: 4 kojce grupowe o powierzchni 14,57 m<sup>2</sup> każdy dla prosiąt (48 sztuk na kojce), 2 kojce grupowe o powierzchni 15,94 m<sup>2</sup> każdy, dla prosiąt (53 sztuk na kojce), 18 kójców porodowych o powierzchni 5,75 m<sup>2</sup> każdy, w których utrzymywane będą lochy (maciory) w okresie porodu i odchowu prosiąt ssących (1 sztuka na kojce), 8 kójców grupowych o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy, dla loch po pokryciu (6 sztuk na kojce), 2 kojce grupowe o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy, dla loszek hodowlanych o masie ciała powyżej 30 kg do 110 kg (10 sztuk na kojce), 2 kojce o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy dla knurów (2 sztuki pa kojce), 16 kójców indywidualnych o powierzchni 2 m<sup>2</sup> każdy (o wymiarach 2,5 m x 0,8 m) dla loch (maciory - 1 sztuka na kojce), 8 kójców grupowych o powierzchni ok. 61,25 m<sup>2</sup> każdy, dla tuczników o masie ciała powyżej 110 kg (61 szt. na kojce), 2 izolatki.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Rakoniewic swoim pismem z dnia 25.07.2025 r. nr WŚRiD.6220.4.2025.KK zawiadomił strony o wszczęciu postępowania informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Jednocześnie z uwagi na to, że przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i opracowanie raportu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, Burmistrz Rakoniewic wystąpił dnia 25.07.2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Wlkp. z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj. ze zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (2024 poz. 1112 tj. ze zm.), zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego Burmistrz o czynnościach administracyjnych w sprawie powiadamiał strony w formie publicznego obwieszczenia. Informacje o czynnościach administracyjnych w sprawie umieszczane były na stronie BIP Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice oraz na tablicy informacyjnej w budynku urzędu. Ponadto obwieszczenia umieszczone zostały w sołectwie Łąkie (miejsce planowanej inwestycji).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 12.08.2025 r. postanowieniem nr WOO-IV.4220.1241.2025.DG.1 uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia stwierdzając jednocześnie brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 09.09.2025 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie pismem nr PG.ZZŚ.4901.226.2025.EM wezwało za pośrednictwem Burmistrza Rakoniewic do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 10.09.2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Wlkp. postanowieniem nr 39a/25 znak ON.NS-9011.290.2025 stwierdził brak konieczności opracowania raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”.

Burmistrz Rakoniewic w dniu 15.09.2025 wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej na środowisko zgodnie z pismem nr PG.ZZŚ.4901.226.2025.EM Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W dniu 06.10.2025 r. Inwestor dostarczył uzupełnienie karty informacyjnej zgodnie z wezwaniem nr PG.ZZŚ.4901.226.2025.EM Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, które niezwłocznie zostało przekazane celem wydania opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gorzowie Wielkopolskim opinią nr PG.ZZŚ.4901.226.2025.EM z dnia 25.11.2025 r. nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 01.12.2025 r. na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj. ze zm.) w związku z zebraniem materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji w prowadzonym przez Burmistrza Rakoniewic postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na: **„budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”** zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do dowodów i materiałów zebranych w sprawie.

Na wszystkich etapach prowadzonego postępowania żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag, zapytań, interpelacji w sprawie planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), dalej ustawy o oś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczna, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska m.in. względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a oraz pkt 3 lit. c ustawy o oś na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice. W ramach zadania zostaną wybudowane następujące obiekty i instalacje: budynek inwentarski - chlewnia Ch-I wraz z kanałami gnojowicowymi, 4 silosy paszowe o pojemności do 24 Mg, każdy, zbiornik na ścieki socjalne. Obsada wynosić będzie do 106,58 DJP, to jest: 82 maciory, 20 loszek hodowlanych, 2 knury, 298 prosiąt, 488 tuczników, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. W chlewni znajdować się będą następujące kojce: 4 kojce grupowe o powierzchni 14,57 m<sup>2</sup> każdy dla prosiąt (48 sztuk na kojec), 2 kojce grupowe o powierzchni 15,94 m<sup>2</sup> każdy, dla prosiąt (53 sztuk na kojec), 18 kojców porodowych o powierzchni 5,75 m<sup>2</sup> każdy, w których utrzymywane będą lochy (maciory) w okresie porodu i odchowu prosiąt ssących (1 sztuka na kojec), 8 kojców grupowych o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy, dla loch po pokryciu (6 sztuk na kojec), 2 kojce grupowe o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy, dla loszek hodowlanych o masie ciała powyżej 30 kg do 110 kg (10 sztuk na kojec), 2 kojce o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy dla knurów (2 sztuki pa kojec), 16 kojców indywidualnych o powierzchni 2 m<sup>2</sup> każdy (o wymiarach 2,5 m x 0,8 m) dla loch (maciory - 1 sztuka na kojec), 8 kojców grupowych o powierzchni ok. 61 ,25 m<sup>2</sup> każdy, dla tuczników o masie ciała powyżej

110 kg (61 szt. na kojec), 2 izolatki. Ze względu na dobrostan zwierząt oraz założenia przyjęte do analizy oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zaproponowane przez wnioskodawcę, powierzchnia przeznaczona na stanowiska dla chowu zwierząt oraz planowana obsada znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji. Jest to też wskazanie maksymalnej możliwej obsady zwierząt na terenie przedsięwzięcia ocenianego w niniejszym postępowaniu. Na podstawie powyższych informacji stwierdzono, że wymiary powierzchni hodowlanej, na której będą utrzymywane zwierzęta będą spełniały wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344, z późn. zm.).

Zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1638) oraz rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z dnia 1 lutego 2017 r. w sprawie określenia w regionie wodnym Środkowej Odry wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 1153) cały region wodny Warty oraz cały region wodny Środkowej Odry zostały określone jako obszar szczególnie narażony na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do wód należy ograniczyć. Ponadto, zgodnie z art. 104 ustawy z 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960) na obszarze całego państwa wdraża się program działań w celu zmniejszenia zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu. Na podstawie art. 107 ustawy Prawo wodne wszystkie podmioty prowadzące produkcję rolną obowiązane są stosować zapisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie "Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz.U poz. 244). Tak więc, przechowywanie nawozów naturalnych i nawożenie gruntów musi być zgodne z zasadami, które są w tym Programie określone.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy o oś na podstawie zapisów k.i.p ustalono, że na terenie gospodarstwa zwierzęta utrzymywane będą w systemie na rusztach. Gnojowica magazynowana będzie w kanałach pod chlewnią: zbiornik pod rusztami część loch o pojemności ok. 724,5 m<sup>3</sup> oraz zbiornik pod rusztami część tuczników o pojemności ok. 725 m<sup>3</sup>. W k.i.p. wykazano, że urządzenia o wskazanych parametrach umożliwią przechowywanie gnojowicy przez okres minimum 6 miesięcy, kiedy nie można wywozić tego nawozu naturalnego na pola. Wnioskodawca jest w posiadaniu ok. 28 ha gruntów, co pozwoli na zagospodarowanie całej ilości wyprodukowanego w gospodarstwie nawozu z zapewnieniem dawki nie większej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych, zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Wnioskodawca przewiduje zbywanie części nawozów naturalnych okolicznym rolnikom. Planowane rozwiązania w zakresie przechowywania i gospodarowania powstającymi na terenie gospodarstwa nawozami naturalnymi znalazły odzwierciedlenie w warunkach niniejszej decyzji.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że woda do celów socjalno-bytowych i na potrzeby chowu i hodowli doprowadzona jest i będzie z wodociągu gminnego, co znalazło odzwierciedlenie w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Ścieki bytowe odprowadzane będą do projektowanego, podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika, a następnie wywożone pojazdami asenizacyjnymi uprawnionego podmiotu zewnętrznego do oczyszczalni ścieków. Obiekty sprzątane będą na sucho, nie przewiduje się mycia chlewni. W decyzji wpisano jako warunek, aby w przypadku dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich, prowadzić ten proces bez generowania ścieków, to jest np. za pomocą preparatów biodegradowalnych, metodą białkowania, bądź gorącej pary wodnej, co zapewni minimalizację wpływu przedsięwzięcia na

środowisko gruntowo-wodne. Powyższe rozwiązania w utrzymaniu czystości pomieszczeń inwentarskich zostały uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzane będą powierzchniowo po terenie działki, do której Wnioskodawca posiada tytuł prawny.

Odnosząc się do art. 63 ust 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, w k.i.p wskazano, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne. Z danych zawartych w k.i.p. wynika, że wytworzone na terenie przedsięwzięcia odpady będą magazynowane selektywnie w pojemnikach i odbierane przez uprawnione podmioty posiadające odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami. Ponadto na terenie gospodarstwa będą magazynowane zwierzęta padłe lub ubite z konieczności. Do czasu wywozu padłe zwierzęta będą krótkotrwanie, w sposób selektywny magazynowane w wydzielonym pomieszczeniu, do czasu przekazania upoważnionym podmiotom do przetwarzania, na co wskazano warunkach realizacji przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym planowane rozwiązania organizacyjne i techniczne w zakresie gospodarowania nawozami naturalnymi i sztukami padłymi oraz planowany sposób postępowania z odpadami, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy ooś w oparciu o zapisy k.i.p. ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich oraz obszarach przylegających do jezior oraz strefach ochronnych ujęć wody. Najbliższe ujęcie znajduje się w odległości ok. 0,5 m od terenu gospodarstwa. Analiza Mapy hydrogeologicznej Polski - arkusz 540 - Wolsztyn (N-33-141-C) wykazała, że działka objęta wnioskiem zlokalizowana jest na obszarze głównego użytkowego poziomu wodonośnego o symbolu 1 bQI/Q/Tr oraz na obszarze pierwszego poziomu wodonośnego oznaczonego symbolem 6 p/wm/zsP/Q. Główny użytkowy poziom wodonośny - czwartorzędowy - charakteryzuje się niskim stopniem zagrożenia, jest to obszar o średniej odporności poziomu głównego. Wód pierwszego poziomu wodonośnego należy spodziewać się na głębokości 2-5 m p.p.t. Z k.i.p. wynika, że przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Gospodarstwo nie jest zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej, poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i pkt 3 lit. g ustawy ooś z k.i.p. nie wynika, aby obiekt hodowlany miał być ogrzewany przy pomocy źródeł energetycznego spalania paliw. Przewidywać można, że eksploatacja przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza, w tym substancji zapachowo-czynnych. Głównymi źródłami emisji będą procesy chowu zwierząt. Źródłami emisji do powietrza będą również pojazdy poruszające się okresowo po terenie gospodarstwa. Z uwagi na stosunkowo niewielkie natężenie ruchu pojazdów, emisje z nimi związane będą pomijalnie niskie.

Planowana chlewnia wentylowana będzie przy użyciu 10 wentylatorów mechanicznych o średnicy 0,65 wydajności ok. 14 000 m<sup>3</sup>/h oraz wysokości wylotu ok. 5 m. Pomimo, że zapachy mogą być uciążliwe, nie mogą być badane, gdyż w polskim systemie prawnym nie obowiązują normy prawne, które odnosiłyby się do zapachów. Z uwagi na założenia przyjęte w k.i.p. oraz w celu ograniczenia emisji substancji odoroczynnych z terenu gospodarstwa, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę, aby w chlewni działał sprawny system wentylacji, który pozwoli na utrzymywanie odpowiedniej temperatury i wilgotności, jak również, aby nie ogrzewać budynku inwentarskiego z zastosowaniem źródeł energetycznego spalania paliw. Zobowiązano także wnioskodawcę do stosowania preparatów ograniczających emisję odorów na terenie gospodarstwa. Ponadto w niniejszej decyzji zawarto warunek, aby opróżnianie zbiorników na nawozy płynne odbywało się będzie przy użyciu beczkowozu wyposażonego w pompę i hermetyczne złącze do przeladunku, w związku z czym odbiór gnojowicy nie będzie

źródłem emisji substancji do powietrza. Powyższe determinuje ograniczenie emisji odorów na terenie gospodarstwa. Z wykonanych obliczeń rozprzestrzeniania w powietrzu substancji wprowadzanych do powietrza wynika, że emisje z terenu gospodarstwa nie będą powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 845): W związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i c ustawy o oś stwierdzono, że bezpośrednie otoczenie planowanego gospodarstwa stanowią pola uprawne. W odległości ok. 150 m na zachód zlokalizowane są zabudowania miejscowości. Najbliżej położone tereny podlegające ochronie akustycznej to tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, położone w odległości ok. 180 m od planowanych obiektów. Planowana chlewnia wentylowana będzie przy użyciu 10 wentylatorów dachowych o poziomie mocy akustycznej do 82 dB każdy. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania dotyczące zastosowania systemu wentylacji znalazły odzwierciedlenie w warunkach realizacji przedsięwzięcia. Analizując skalę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska uwzględniono obecne wykorzystanie terenu planowanego przedsięwzięcia, a także lokalizację terenów chronionych akustycznie. Ze względu na małe i czasowe natężenie ruchu pojazdów ciężkich po terenie gospodarstwa, odbywające się wyłącznie w porze dziennej, emisję hałasu w wyniku pracy silników do środowiska uznano za pomijanie niską. Biorąc pod uwagę przyjęte rozwiązania można stwierdzić, że eksploatacja planowanego gospodarstwa nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach objętych ochroną akustyczną określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy o oś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej w trakcie jego eksploatacji będzie ograniczone. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi czy osuwisk. Z uwagi na stosowanie odpowiedniej wentylacji, utrzymywanie czystości w budynkach inwentarskich, przechowywanie nawozów płynnych w zbiornikach oraz zobowiązanie wnioskodawcy do stosowania preparatów ograniczających emisję substancji odorowych, należy uznać, że planowane zabiegi ograniczą emisję substancji do powietrza, a tym samym zminimalizują wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne, w tym konstrukcja budynku oraz zastosowane materiały i sprawnie działające systemy wentylacji ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Planowane rozwiązania techniczne i technologiczne, w szczególności ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza wpłyną na mitygację zmian klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy o oś biorąc pod uwagę odległość przedsięwzięcia od miejsc lokalizacji innych funkcjonujących przedsięwzięć o analogicznym profilu działalności, mogących zawsze znacząco, bądź potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz charakter działań wnioskodawcy, wykluczają skumulowane oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy o oś należy stwierdzić, iż realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. Na potrzeby eksploatacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie energii elektrycznej, paliwa oraz wody.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza formami ochrony przyrody ustanowionymi na mocy ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 poz. 1478, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Wielki Łęg Obrzański PLB300004, oddalony o ok. 2,1 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Analiza ogólnodostępnych danych teleinformatycznych wykazała, że w środkowej części działki rosną drzew i krzewy, jednak chlewnia będzie zlokalizowana poza obszarem zadrzewionym. Uwzględniając powyższe i mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe nałożono warunek niedokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na obszarze zmienionym antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

### ***Pouczenie***

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Burmistrza Rakoniewic w terminie 14 dni od daty doręczenia powyższej decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz.1112 ze zm.).

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

**Załącznik:** Charakterystyka zadania.

**Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na: „budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice, powiat grodziski, województwo wielkopolskie”: - załącznik do decyzji 1/2026**

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie budynku inwentarskiego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr 297, obręb Łąkie, gmina Rakoniewice. W ramach zadania zostaną wybudowane następujące obiekty i instalacje: budynek inwentarski — chlewnia Ch-I wraz z kanałami gnojowicowymi, 4 silosy paszowe o pojemności do 24 Mg, każdy, zbiornik na ścieki socjalne. Obsada wynosić będzie do 106,58 DJP, to jest: 82 maciory, 20 loszek hodowlanych, 2 knury, 298 prosiąt, 488 tuczników, i dla tej liczby i tego rodzaju zwierząt dokonano analizy oddziaływania na środowisko. W chlewni znajdować się będą następujące kojce: 4 kojce grupowe o powierzchni 14,57 m<sup>2</sup> każdy dla prosiąt (48 sztuk na kojec), 2 kojce grupowe o powierzchni 15,94 m<sup>2</sup> każdy, dla prosiąt (53 sztuk na kojec), 18 kojców porodowych o powierzchni 5,75 m<sup>2</sup> każdy, w których utrzymywane będą lochy (maciory) w okresie porodu i odchowu prosiąt ssących (1 sztuka na kojec), 8 kojców grupowych o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy, dla loch po pokryciu (6 sztuk na kojec), 2 kojce grupowe o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy, dla loszek hodowlanych o masie ciała powyżej 30 kg do 110 kg (10 sztuk na kojec), 2 kojce o powierzchni ok. 14 m<sup>2</sup> każdy dla knurów (2 sztuki pa kojec), 16 kojców indywidualnych o powierzchni 2 m<sup>2</sup> każdy (o wymiarach 2,5 m x 0,8 m) dla loch (maciory - 1 sztuka na kojec), 8 kojców grupowych o powierzchni ok. 61,25 m<sup>2</sup> każdy, dla tuczników o masie ciała powyżej 110 kg (61 szt. na kojec), 2 izolatki.

Umieszczono na:

- BIP Rakoniewice
- Tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Gminy Rakoniewice
- Tablica w sołectwie Łąkie

Wywieszono dnia 21.01.2020...

Zdjęto dnia.....

Z up. Burmistrza  
mgr Paweł Sobecki  
Kierownik Wydziału Ochrony  
Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Dróg

Podpis sołtysa .....